

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, пос. Московский, ул. Родниковая, дом 9а, корпус 1 в форме очно-заочного голосования

Уважаемые собственники!

Просим вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников, которое созвано по инициативе собственника квартиры №317 - Полуэктовой Оксаны Юрьевны (ст. 44-48 ЖК РФ).

ОЧНАЯ ЧАСТЬ СОБРАНИЯ СОСТОИТСЯ:

13 марта 2021 г. (суббота) в 14:00

Регистрация участников общего собрания с 13:30 до 14:00

Место проведения общего собрания по адресу: г. Москва, пос. Московский, ул. Родниковая, дом 9а, корпус 1, у первого подъезда.

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Будет проводиться путем приема заполненных решений (бюллетеней голосования) собственников или их представителей инициатору собрания через почтовые ящики №59 (первый подъезд), №317 (третий подъезд) по адресу: г. Москва, пос. Московский, ул. Родниковая, д. 9а, корпус 1 и в офисе ООО «УК «Орион» по адресу: г. Москва, пос. Московский, ул. Родниковая, д. 9а, корпус 1.

Дата начала голосования: 13 марта 2021 г. (суббота) в 15:00

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 29 апреля 2021 г. (четверг) 23:00.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Об избрании председателя собрания.
2. Об избрании секретаря собрания.
3. Об избрании состава счетной комиссии.
4. О принятии решения по внесению изменений в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Москва, пос. Московский, ул. Родниковая, д. 9а, корпус 1 «Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование» - камеры видеонаблюдения в лифтах многоквартирного дома и в подъездах над входными дверями со стороны лестниц (всего девять штук).
5. О принятии решения об установке видеонаблюдения за счет средств, внесенных собственниками помещений в многоквартирном доме за «Содержание общего имущества» в лифтах и в подъездах над входными дверями со стороны лестниц многоквартирного дома по адресу: г. Москва, пос. Московский, ул. Родниковая, д. 9а, корпус 1. Всего девять видеокamer: по одной видеокамере в каждом лифте (всего шесть лифтов), по одной видеокамере над входной дверью в подъездах (вход со стороны лестниц, всего три входа).
6. Об утверждении расходов на установление камер видеонаблюдения во всех лифтах и в подъездах над входными дверями со стороны лестниц (всего девять штук) в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, пос. Московский, ул. Родниковая, д. 9а, корпус 1 (Приложение 5. Расчет стоимости на оказание услуг в размере 258752,34 руб.).
7. О принятии решения о выборе подрядной организации на проведении работ по установке и подключению камер видеонаблюдения во всех лифтах многоквартирного дома по адресу: г. Москва, пос. Московский, ул. Родниковая, д. 9а, корпус 1 и в подъездах над входными дверями со стороны лестниц (всего 9 штук). (Приложение 6. ООО «Видеодоступ» ИНН 7715912946 / КПП 771501001 ОГРН: 1047796230426. Адрес: 127204, г. Москва, Дмитровское шоссе, 169к3, 509).
8. О принятии решения о заключении управляющей организацией многоквартирного дома по адресу: г. Москва, пос. Московский, ул. Родниковая, д. 9а, корпус 1 ООО «УК «Орион» Договора подряда с подрядной организацией ООО «Видеодоступ» (ИНН 7715912946 / КПП 771501001 ОГРН: 1047796230426. Адрес: 127204, г. Москва, Дмитровское шоссе, 169к3, 509) на проведение работ по установке и подключению камер видеонаблюдения во всех лифтах многоквартирного дома по адресу: г. Москва, пос. Московский, ул. Родниковая, д. 9а, корпус 1 и в подъездах над входными дверями со стороны лестниц (всего 9 штук).
9. Об утверждении Алгоритма действий собственника помещения при возникновении необходимости инициализации получения сотрудниками правоохранительных органов записей с камер видеонаблюдения, размещенных в многоквартирном доме (Приложение 7).
10. О принятии решения по размещению в подъездах дома информационных стендов администрации поселения Московский для оперативного доведения до жителей многоквартирного дома социально значимой информации.
11. Об определении постоянного места хранения копий документов: протокола общего собрания собственников, решений собственников помещений многоквартирного дома по вопросам данной повестки в кв. 317 у Полуэктовой О.Ю.
12. О способе доведения до собственников многоквартирного дома о принятых на настоящем общем собрании и общих собраниях собственников помещений, проводимых в будущем, решениях, путем размещения копии протокола с итогами собрания на информационных стендах в подъездах.

Ознакомиться с информацией и (или) материалами по вопросам повестки собрания вы можете по телефону +7 977 444 91 22 - Полуэктова Оксана Юрьевна