



ОРИОН
управляющая компания

Тарифы и нормативы на жилищно-коммунальные услуги для жилых / нежилых помещений с 01.01.2026 г. Москва

Тарифы на коммунальные услуги, применяемые для расчета размера платежей для потребителей

Вид коммунальных услуг	Холодное водоснабжение, Холодное водоснабжение для ГВС, руб./куб. м. (с учетом НДС)	Водоотведение, руб./куб. м. (с учетом НДС)	Отопление, Подогрев воды для нужд ГВС руб./Гкал (с учетом НДС)	Горячее водоснабжение, руб./куб. м. (с учетом НДС)
Тариф с 01.01.2026 по 30.09.2026	66,87	52,48	3 035,13	317,71

Вид коммунальной услуги	Электрос энергия, руб./ кВт*ч. (с учетом НДС)		
	Пиковая зона с 10:00 по 17:00 ч и с 21:00 по 23:00 ч	Полупиковая зона с 07:00 по 10:00 ч и с 17:00 по 21:00 ч	Ночная зона с 23:00 по 07:00 ч
Тариф дифференцированный по трем зонам	с 01.01.2026 по 30.09.2026 10,4	7,28	3,77

Основание:

- Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы № ДПР-ТР-290/23 от 15.12.2023г. "Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение для АО "Мосводоканал" на 2024-2028 годы"
- Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы № ДПР-ТР-285/23 от 15.12.2023г. "Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ПАО МОЭК" на 2024-2028 годы"
- Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы № ДПР-ТР-289/23 от 15.12.2023г. "Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ПАО МОЭК" на 2024-2028 годы"
- Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы № ДПР-ТР-188/23 от 28.11.2023г. "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к ним категориям потребителей города Москвы на 2024г.

- Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом.

- За неоплату или несвоевременную оплату коммунальных услуг предусмотрено начисление пеней.

Пени начисляются за каждый день просрочки оплаты с 31-ого по 90-й день в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на день фактической оплаты.

Обращаем Ваше внимание, что передача показаний приборов учета производится с 15 по 22 число текущего месяца.

Нормативы потребления коммунальных услуг, применяемые для расчета размера платежей для потребителей в месяц

Вид коммунальных услуг	Горячее водоснабжение, куб. м./чел.	Холодное водоснабжение, куб. м./чел.	Водоотведение, куб. м./чел.	Отопление, Гкал/кв. м.
Норматив потребления	4,745	6,935	11,68	0,016

Вид коммунальных услуг	Удельный расход тепловой энергии на подогрев 1 куб. м. воды для целей горячего водоснабжения, Гкал/куб. м.
Норматив потребления	0,066