

Отчет
управляющей организации ООО УК "Орион" о выполнении договора управления многоквартирным домом
(МКД) по адресу:

Смольная ул., д. 49

2024 год

	Показатели	Факт (руб.)
I	СРЕДСТВА ОПЛАЧЕННЫЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ:	
1	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилых помещений на начало периода	2 743 882,55
2	Начислено собственникам помещений за содержание и ремонт жилых помещений	21 637 454,59
3	Оплачено собственникам помещений за содержание и ремонт жилых помещений	20 750 589,52
4	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилых помещений на конец периода	3 630 747,62
II	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:	
1	Управление	3 966 895,03
2	Расчет и сбор платежей за ЖКУ	1 005 383,87
3	ТО и тек. ремонт систем электроснабжения и освещения	360 626,82
4	ТО ХВС, ГВС и водоотведения	2 398 714,77
5	Аварийное обслуживание	366 090,86
6	ТО конструктивных элементов	1 437 043,24
7	ТО встроенного паркинга	1 355 082,60
8	ТО ИТП	1 557 252,18
9	Уборка МОП/паркинг	6 502 210,87
10	ТО лифтов	2 513 459,66
11	ТО пожарной безопасности	2 038 087,94
12	Обеспечение санитарного состояния	81 960,64
III	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД	23 582 808,50
IV	ОПЛАЧЕНО РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ:	
1	за отопление и подогрев воды	14 561 923,30
2	по холодному водоснабжению и водоотведение	5 252 950,86
3	за электроэнергию	10 271 920,98