

ПЛАН РАБОТ

по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД, исходя из необходимого перечня и объемов работ, определенных на 2024 год

Адрес МКД	Родниковая ул., д.9А корп.6
------------------	------------------------------------

Перечень работ	Ед.Изм.	Плановая периодичность	Объем работ	Размер платы, руб./1 кв.м. в месяц	Общая стоимость работ, руб. в год
Управление многоквартирным домом	кв.м	согласно договора управления	9 743,70	5,06	591 637,46
Работы по диспетчерскому обслуживанию многоквартирного дома	кв.м	согласно условий договора управления	9 743,70	1,20	140 309,28
Техническое обслуживание конструктивных элементов здания многоквартирного дома	кв.м	согласно договора управления	9 743,70	1,42	166 032,65
Техническое обслуживание систем электроснабжения и освещения многоквартирного дома	кв.м	согласно договора управления	9 743,70	1,42	166 032,65
Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, водоотведение, отопление и пр.) многоквартирного дома	кв.м	согласно договора управления	9 743,70	8,80	1 028 934,72
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на ВДИС в МКД	кв.м	согласно договора управления	9 743,70	2,00	233 848,80
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	кв.м	согласно договора управления	9 743,70	5,23	611 514,61
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирном доме	кв.м	согласно договора управления	9 743,70	4,73	553 052,41
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем дымоудаления и пожаротушения многоквартирном доме	кв.м	согласно договора управления	9 743,70	3,44	402 219,94
Работы по уборке помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	согласно договора управления	9 743,70	7,81	913 179,56
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	согласно договора управления	9 743,70	0,08	9 353,95
Итого по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД:				41,19	4 816 116,03