

Отчет
управляющей организации ООО УК "Орион" о выполнении договора управления многоквартирным домом
(МКД) по адресу:

Родниковая ул., д.9А корп.4

2023 год

	Показатели	Факт (руб.)
I	СРЕДСТВА ОПЛАЧЕННЫЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ:	
1	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилых помещений на начало периода	620 852,46
2	Начислено собственникам помещений за содержание и ремонт жилых помещений	5 091 671,71
3	Оплачено собственникам помещений за содержание и ремонт жилых помещений	4 975 059,40
4	Сумма произведенного перерасчёта за содержание и ремонт жилых помещений	22 109,72
5	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилых помещений на конец периода	715 355,05
II	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:	
1	Управление	648 481,74
2	ТО и тек. ремонт систем электроснабжения и освещения	269 847,52
3	ТО ХВС, ГВС и водоотведения и прочих инж. систем	1 150 030,79
4	Аварийное обслуживание	285 388,48
5	ТО конструктивных элементов	190 729,92
6	ТО ИТП	439 385,23
7	Клининг МОП	1 045 482,54
8	ТО лифтов	940 934,28
9	ТО пожарной безопасности	207 683,69
10	Обеспечение санитарного состояния	15 540,96
III	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД	5 193 505,15
IV	ОПЛАЧЕНО РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ:	
1	за отопление и подогрев воды	2 495 244,86
2	по холодному водоснабжению и водоотведение	1 680 972,92
3	за электроэнергию	3 253 458,60