

Отчет
управляющей организации ООО УК "Орион" о выполнении договора управления многоквартирным домом
(МКД) по адресу:

Родниковая ул., д.9а корп.4

2024 год

	Показатели	Факт (руб.)
I	СРЕДСТВА ОПЛАЧЕННЫЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ:	
1	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилых помещений на начало периода	715 355,05
2	Начислено собственникам помещений за содержание и ремонт жилых помещений	5 656 797,41
3	Оплачено собственникам помещений за содержание и ремонт жилых помещений	5 606 971,82
4	Сумма произведенного перерасчёта за содержание и ремонт жилых помещений	24 490,64
5	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилых помещений на конец периода	740 690,00
II	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:	
1	Управление	706 330,25
2	ТО и тек. ремонт систем электроснабжения и освещения	293 919,56
3	ТО ХВС, ГВС и водоотведения и прочих инж. систем	1 252 620,54
4	Аварийное обслуживание	310 846,87
5	ТО конструктивных элементов	207 744,19
6	ТО ИТП	478 581,06
7	Клининг МОП	1 138 745,94
8	ТО лифтов	1 024 871,35
9	ТО пожарной безопасности	226 210,34
10	Обеспечение санитарного состояния	16 927,30
III	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД	5 656 797,41
IV	ОПЛАЧЕНО РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ:	
1	за отопление и подогрев воды	0,00
2	по холодному водоснабжению и водоотведение	296 890,83
3	за электроэнергию	885 163,75