

Отчет
управляющей организации ООО УК "Орион" о выполнении договора управления многоквартирным домом
(МКД) по адресу:

Родниковая ул., д.9А корп.3

2023 год

	Показатели	Факт (руб.)
I	СРЕДСТВА ОПЛАЧЕННЫЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ:	
1	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилых помещений на начало периода	592 437,68
2	Начислено собственникам помещений за содержание и ремонт жилых помещений	5 363 077,82
3	Оплачено собственникам помещений за содержание и ремонт жилых помещений	5 405 490,16
4	Сумма произведенного перерасчёта за содержание и ремонт жилых помещений	30 980,38
5	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилых помещений на конец периода	519 044,96
II	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:	
1	Управление	618 538,75
2	ТО и тек. ремонт систем электроснабжения и освещения	197 990,21
3	ТО ХВС, ГВС и водоотведения и прочих инж. систем	419 103,36
4	Аварийное обслуживание	128 621,38
5	ТО конструктивных элементов	197 990,21
6	ТО ИТП	625 764,67
7	Клининг МОП	1 138 804,99
8	ТО лифтов	1 388 821,82
9	ТО пожарной безопасности	645 997,25
10	Обеспечение санитарного состояния	1 445,18
III	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД	5 363 077,82
IV	ОПЛАЧЕНО РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ:	
1	за отопление и подогрев воды	5 850 576,15
2	по холодному водоснабжению и водоотведение	2 290 680,00
3	за электроэнергию	3 365 962,04