

Отчет
управляющей организации ООО УК "Орион" о выполнении договора управления многоквартирным домом
(МКД) по адресу:

Родниковая ул., д.9а корп.3

2024 год

	Показатели	Факт (руб.)
I	СРЕДСТВА ОПЛАЧЕННЫЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ:	
1	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилых помещений на начало периода	519 044,96
2	Начислено собственникам помещений за содержание и ремонт жилых помещений	5 952 712,90
3	Оплачено собственникам помещений за содержание и ремонт жилых помещений	5 774 615,00
4	Сумма произведенного перерасчёта за содержание и ремонт жилых помещений	20 944,15
5	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилых помещений на конец периода	676 198,71
II	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:	
1	Управление	686 543,01
2	ТО и тек. ремонт систем электроснабжения и освещения	219 757,93
3	ТО ХВС, ГВС и водоотведения и прочих инж. систем	465 181,01
4	Аварийное обслуживание	142 762,45
5	ТО конструктивных элементов	219 757,93
6	ТО ИТП	694 563,37
7	Клининг МОП	1 264 009,10
8	ТО лифтов	1 541 513,63
9	ТО пожарной безопасности	717 020,39
10	Обеспечение санитарного состояния	1 604,07
III	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД	5 952 712,90
IV	ОПЛАЧЕНО РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ:	
1	за отопление и подогрев воды	4 735 435,28
2	по холодному водоснабжению и водоотведение	1 290 491,02
3	за электроэнергию	3 720 764,79