

Отчет
управляющей организации ООО УК "Орион" о выполнении договора управления многоквартирным домом
(МКД) по адресу:

Родниковая ул., д.9а корп.2

2024 год

	Показатели	Факт (руб.)
I	СРЕДСТВА ОПЛАЧЕННЫЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ:	
1	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилых помещений на начало периода	782 105,85
2	Начислено собственникам помещений за содержание и ремонт жилых помещений	5 252 314,97
3	Оплачено собственникам помещений за содержание и ремонт жилых помещений	5 178 104,93
4	Сумма произведенного перерасчёта за содержание и ремонт жилых помещений	45 904,85
5	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилых помещений на конец периода	810 411,04
II	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:	
1	Управление	908 292,69
2	ТО и тек. ремонт систем электроснабжения и освещения	85 412,84
3	ТО ХВС, ГВС и водоотведения и прочих инж. систем	564 558,07
4	Аварийное обслуживание	179 158,65
5	ТО конструктивных элементов	264 571,49
6	Выполнение работ по текущему устранению неисправностей/прочие расходы	174 992,17
7	ТО ИТП	770 798,84
8	Клининг МОП	1 770 754,09
9	ТО лифтов	1 106 200,50
10	ТО пожарной безопасности	893 710,01
11	ТО СКУД	310 402,78
12	Обеспечение санитарного состояния	37 498,32
III	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД	7 066 350,45
IV	ОПЛАЧЕНО РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ:	
1	за отопление и подогрев воды	0,00
2	по холодному водоснабжению и водоотведение	594 365,08
3	за электроэнергию	930 863,62