

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2021 год по адресу:
г. Москва, пос. Московский, Ул. Родниковая д. 9А корпус 1**

N пп	Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	545 193,84
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	9 534 519,67
5	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	8 268 590,00
6	получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО	руб.	8 268 590,00
7	получено - субсидий	руб.	0,00
8	прочие поступления	руб.	0,00
9	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	8 268 590,00
10	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
11	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
12	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 811 123,51
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
13	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
13.1	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	864 394,97
13.2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	1 751 235,60
13.3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов	руб.	778 358,00
13.4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) МКД	руб.	693 643,00
13.5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	2 243 267,57
13.6	Техническое обслуживание и поддержание эксплуатационных свойств ИТП	руб.	738 500,40
13.7	Профилактический осмотр мусоропроводов	руб.	8 758,40
13.8	Обеспечение санитарного состояния общего имущества (СЭС)	руб.	56 988,00
13.9	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	руб.	615 968,00
13.10	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	486 384,00
13.11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	799 946,00
13.12	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	руб.	998 606,77
13.13	Техническое обслуживание и поддержание эксплуатационных свойств систем контроля доступа	руб.	169 232,00
13.14	Ремонт лифтового оборудования	руб.	277 120,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
14	Количество поступивших претензий	ед.	0
15	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
16	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
17	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
18	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 261 061,58
21	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
22	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
23	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	463 338,50
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
24	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
24.1	Единица измерения	-	кВт*ч
24.2	Общий объем потребления	нат. показ.	970 493,78

24.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	508 200,65
24.4	Начислено потребителям	руб.	3 790 073,09
24.5	Оплачено потребителями	руб.	3 913 248,72
24.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	385 025,02
24.7	Общий объем потребления выставленный поставщиком	нат. показ.	1 192 532,00
24.8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 548 779,02
24.9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4 505 964,38
24.10	Задолженность перед поставщиком на конец периода	руб.	385 025,02
25	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия -Отопление
25.1	Единица измерения	-	Гкал
25.2	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
25.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	694 187,79
25.4	Начислено потребителям	руб.	-2 296 332,85
25.5	Оплачено потребителями	руб.	-1 602 145,06
25.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
25.7	Общий объем потребления выставленный поставщиком	нат. показ.	0,00
25.8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
25.9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
25.10	Задолженность перед поставщиком на конец периода	руб.	0,00
26	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
26.1	Единица измерения	-	куб.м.
26.2	Общий объем потребления	нат. показ.	1 970,14
26.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	10 434,64
26.4	Начислено потребителям	руб.	85 772,24
26.5	Оплачено потребителями	руб.	57 050,14
26.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	39 156,74
26.7	Общий объем потребления выставленный поставщиком	нат. показ.	15 697,09
26.8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	673 778,13
26.9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	582 662,73
26.10	Задолженность перед поставщиком на конец периода	руб.	78 313,48
27	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение (канализация)
27.1	Единица измерения	-	куб.м.
27.2	Общий объем потребления	нат. показ.	1 427,94
27.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	24 253,62
27.4	Начислено потребителям	руб.	49 536,25
27.5	Оплачено потребителями	руб.	73 789,87
27.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
27.7	Общий объем потребления выставленный поставщиком	нат. показ.	0,00
27.8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
27.9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
27.10	Задолженность перед поставщиком на конец периода	руб.	0,00
28	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение для нужд горячего водоснабжения
28.1	Единица измерения	-	куб.м.
28.2	Общий объем потребления	нат. показ.	14 635,06
28.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	6 824,22
28.4	Начислено потребителям	руб.	518 687,39
28.5	Оплачено потребителями	руб.	486 354,87
28.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	39 156,74
29	Вид коммунальной услуги	-	Подогрев для нужд горячего водоснабжения
29.1	Единица измерения	-	Гкал
29.2	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
29.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	17 160,66
29.4	Начислено потребителям	руб.	-17 160,66
29.5	Оплачено потребителями	руб.	0,00
29.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
30	Количество поступивших претензий	ед.	0
31	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
32	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
33	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
34	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	327
35	Направлено исковых заявлений	ед.	48
36	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	611015,00