

Отчет
управляющей организации ООО УК "Орион" о выполнении договора управления многоквартирным домом
(МКД) по адресу:

Родниковая ул., д.9а

2024 год

	Показатели	Факт (руб.)
I	СРЕДСТВА ОПЛАЧЕННЫЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ:	
1	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилых помещений на начало периода	597 270,94
2	Начислено собственникам помещений за содержание и ремонт жилых помещений	4 753 885,10
3	Оплачено собственникам помещений за содержание и ремонт жилых помещений	3 631 464,23
4	Сумма произведенного перерасчёта за содержание и ремонт жилых помещений	83 441,51
5	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилых помещений на конец периода	1 636 250,30
II	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:	
1	Управление	440 962,35
2	ТО и тек. ремонт систем электроснабжения и освещения	290 634,27
3	ТО ХВС, ГВС и водоотведения	525 146,07
4	ТО отопления	485 058,58
5	Аварийное обслуживание	196 428,68
6	ТО конструктивных элементов	206 450,55
7	ТО ИТП	1 194 607,08
8	Клининг МОП	1 653 608,80
9	ТО лифтов	857 872,20
10	ТО пожарной безопасности	719 570,37
11	Обеспечение санитарного состояния	8 017,50
III	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД	6 578 356,46
IV	ОПЛАЧЕНО РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ:	
1	за отопление и подогрев воды	1 384 109,18
2	по холодному водоснабжению и водоотведение	297 366,77
3	за электроэнергию	2 159 580,03