

**Нормативы и тарифы на жилищно-коммунальные услуги для жилых /нежилых помещений  
с 01.07.2022 г.**

**г. Москва, ул. Мосфильмовская д. 55**

**1. Тарифы на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома**

| Категория дома                                     | Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом, руб./кв. м. (с учетом НДС)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Цены за содержание жилых, нежилых помещений</b> | за площадь, занимаемую сверх установленных норм для нанимателей жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве и предоставленных по договору социального найма или договору найма специализированно жилого помещения, и для граждан-собственников жилых помещений имеющих единственное жилое помещение и зарегистрированных в нем, граждан-собственников жилых помещений имеющих более одного жилого помещения или не зарегистрированных в нем, а также граждан-нанимателей по договору найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования |
|                                                    | <b>28,48</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

**Основание:**

Постановление Правительства г.Москвы № 1899-ПП от 07.12.2021 "О внесении изменений в Постановление Правительства Москвы № 848-ПП от 13.12.2016г. "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения"

**2. Дополнительные услуги**

| Вид услуг    | Охрана, руб./ кв. | Техническое обслуживание домофонного устройства руб. с квартиры | Техническое обслуживание запирающего устройства руб. с квартиры |
|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>Тариф</b> |                   | <b>64,00</b>                                                    | <b>48,00</b>                                                    |

**Основание:**

1. Постановление Правительства Москвы от 12 октября 2010 г. N 937-ПП

**2. Тарифы на коммунальные услуги, применяемые для расчета размера платежей для потребителей**

| Вид коммунальных услуг                  | Холодное водоснабжение, Холодное водоснабжение для ГВС, руб./куб. м. (с учетом НДС) | Водоотведение, руб./куб. м. (с учетом НДС) | Отопление, Подогрев воды для нужд ГВС руб./Гкал (с учетом НДС) |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>Тариф с 01.01.2022 по 30.06.2022</b> | <b>43,57</b>                                                                        | <b>32,02</b>                               | <b>2 033,84</b>                                                |
| <b>Тариф с 01.07.2022 по 31.12.2022</b> | <b>45,88</b>                                                                        | <b>35,53</b>                               | <b>2 143,67</b>                                                |

| Вид коммунальной услуги                       | Электроэнергия, руб./ кВт*ч. (с учетом НДС)          |                                                          |                                |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------|
|                                               | Пиковая зона с 10:00 по 17:00 ч и с 21:00 по 23:00 ч | Полупиковая зона с 07:00 по 10:00 ч и с 17:00 по 21:00 ч | Ночная зона с 23:00 по 07:00 ч |
| <b>Тариф дифференцированный по трем зонам</b> | <b>с 01.01.2022 по 30.06.2022</b>                    |                                                          |                                |
|                                               | <b>6,18</b>                                          | <b>5,15</b>                                              | <b>1,74</b>                    |
|                                               | <b>с 01.07.2022 по 31.12.2022</b>                    |                                                          |                                |
|                                               | <b>6,52</b>                                          | <b>5,43</b>                                              | <b>1,88</b>                    |

**Основание:**

- Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы № 312-ТР от 15.12.2021г. "О корректировке на 2022-2023 годы установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду и водоотведение для АО "Мосводоканал"
- Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы № 313-ТР от 15.12.2021г. "О корректировке на 2022-2023 годы установленных долгосрочных тарифов на тепловую энергию для ПАО "МОЭК"
- Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы № 308-ТР от 10.12.2021г. "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к ним категориям потребителей города Москвы на 2022г.

3. Нормативы потребления коммунальных услуг, применяемые для расчета размера платежей для потребителей, в месяц

|                        |                                     |                                      |                             |                        |
|------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| Вид коммунальных услуг | Горячее водоснабжение, куб. м./чел. | Холодное водоснабжение, куб. м./чел. | Водоотведение, куб. м./чел. | Отопление, Гкал/кв. м. |
| Норматив потребления   | 4,745                               | 6,935                                | 11,68                       | 0,016                  |

|                        |                                                                                                            |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид коммунальных услуг | Удельный расход тепловой энергии на подогрев 1 куб. м. воды для целей горячего водоснабжения, Гкал/куб. м. |
| Норматив потребления   | 0,066                                                                                                      |

Основание:

- 1. Постановление Правительства Москвы от 11.01.1994г. № 41 "О переходе на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг и порядке предоставления гражданам жилищных субсидий"
- 2. Постановление Правительства Москвы от 28.07.1998г. № 566 "О мерах по стимулированию энерго- и водосбережения в г.Москве"
- 3. Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы № 352-ТР от 17.12.2020г. "Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ПАО МОЭК" на 2021-2023 годы"