

Отчет
управляющей организации ООО УК "Орион" о выполнении договора управления многоквартирным домом
(МКД) по адресу:

Мичуринский проспект, д. 26

2024 год

	Показатели	Факт (руб.)
I	СРЕДСТВА ОПЛАЧЕННЫЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ:	
1	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилых помещений на начало периода	4 542 570,17
2	Начислено собственникам помещений за содержание и ремонт жилых помещений	30 702 002,45
3	Оплачено собственникам помещений за содержание и ремонт жилых помещений	30 331 448,03
4	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилых помещений на конец периода	4 913 124,59
II	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:	
1	Управление	4 025 787,06
2	ТО и тек. ремонт систем электроснабжения и освещения	2 572 030,62
3	ТО ХВС, ГВС и водоотведения и прочих инж. систем	7 148 967,10
4	Аварийное обслуживание	255 605,53
5	ТО конструктивных элементов	3 059 278,66
6	ТО систем вентиляции и климатических систем	63 901,38
7	ТО систем АСКУ	247 617,85
8	ТО ИТП	543 161,75
9	Уборка МОП	6 725 620,45
10	Содержание мусоропровода	1 845 152,40
11	ТО лифтов	2 683 858,04
12	ТО пожарной безопасности	1 653 448,26
13	Обеспечение санитарного состояния	71 889,05
III	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД	30 896 318,15
IV	ОПЛАЧЕНО РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ:	
1	за отопление и подогрев воды	0,00
2	по холодному водоснабжению и водоотведение	2 476 403,34
3	за электроэнергию	21 028 646,27