

Отчет
управляющей организации ООО УК "Орион" о выполнении договора управления многоквартирным домом
(МКД) по адресу:

Беломорская ул., д. 18А корп. 2

2023 год

	Показатели	Факт (руб.)
I	СРЕДСТВА ОПЛАЧЕННЫЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ:	
1	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилых помещений на начало периода	345 891,60
2	Начислено собственникам помещений за содержание и ремонт жилых помещений	4 143 694,48
3	Оплачено собственникам помещений за содержание и ремонт жилых помещений	4 168 634,42
4	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилых помещений на конец периода	320 951,66
II	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:	
1	Управление	514 359,17
2	Расчет и сбор платежей за ЖКУ	120 852,30
3	ТО и тек. ремонт систем электроснабжения и освещения	125 273,72
4	ТО ХВС, ГВС и водоотведения	163 592,74
5	Аварийное обслуживание	312 447,40
6	ТО конструктивных элементов	216 649,85
7	ТО ИТП	978 608,84
8	Уборка МОП	1 274 844,35
9	ТО лифтов	639 632,89
10	ТО пожарной безопасности	291 814,08
11	Обеспечение санитарного состояния	23 580,94
III	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД	4 661 656,29
IV	ОПЛАЧЕНО РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ:	
1	за отопление и подогрев воды	4 217 727,53
2	по холодному водоснабжению и водоотведение	1 588 920,18
3	за электроэнергию	2 688 197,22