

Отчет
управляющей организации ООО УК "Орион" о выполнении договора управления многоквартирным домом
(МКД) по адресу:

Беломорская ул., д. 18А корп. 2

2024 год

	Показатели	Факт (руб.)
I	СРЕДСТВА ОПЛАЧЕННЫЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ:	
1	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилых помещений на начало периода	320 951,66
2	Начислено собственникам помещений за содержание и ремонт жилых помещений	4 599 592,57
3	Оплачено собственникам помещений за содержание и ремонт жилых помещений	4 189 773,11
4	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилых помещений на конец периода	730 771,12
II	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:	
1	Управление	630 017,62
2	Расчет и сбор платежей за ЖКУ	148 027,06
3	ТО и тек. ремонт систем электроснабжения и освещения	153 442,69
4	ТО ХВС, ГВС и водоотведения	200 378,10
5	Аварийное обслуживание	382 704,11
6	ТО конструктивных элементов	265 365,59
7	ТО ИТП	1 198 658,17
8	Уборка МОП	1 561 504,99
9	ТО лифтов	783 460,31
10	ТО пожарной безопасности	357 431,20
11	Обеспечение санитарного состояния	28 883,33
III	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД	5 709 813,11
IV	ОПЛАЧЕНО РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ:	
1	за отопление и подогрев воды	4 329 604,85
2	по холодному водоснабжению и водоотведение	1 604 182,58
3	за электроэнергию	2 837 118,27