

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания"Орион"	по ОКПО	16973472
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7701983680
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	121374, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Можайский, ул Багрицкого, д. 10, к. 4, помещ. 6		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	☒ ДА ☐ НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	Общество с ограниченной ответственностью «Оценка-Аудит»		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	3444181019
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1103444006236

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	451	1 928	3 418
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	707	-	20
	Итого по разделу I	1100	1 158	1 928	3 438
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 144	848	922
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	56	22	-
	Дебиторская задолженность	1230	201 746	138 847	179 311
	в том числе:				
			-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7 400	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	25 735	15 728	22 996
	Прочие оборотные активы	1260	311	-	372
	Итого по разделу II	1200	236 392	155 445	203 602
	БАЛАНС	1600	237 550	157 373	207 040

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50	50	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	79 154	61 411	33 356
	Итого по разделу III	1300	79 204	61 461	33 406
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	132 993	88 346	163 308
	Доходы будущих периодов	1530	10 257	7 566	5 000
	Оценочные обязательства	1540	15 096	-	5 326
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	158 346	95 912	173 634
	БАЛАНС	1700	237 550	157 373	207 040

Руководитель _____

Ильичев Андрей Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

31 марта 2025 г.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

31.03.2025 17:42:40

Сертификат: 02 68 B1 8C 00 8A B2 C6 87 45 25 3A 70 ED C2 15 82

Владелец: ИЛЬИЧЕВ АНДРЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, ООО "УК "ОРИОН", ДИРЕКТОР

Действителен: с 20.02.2025 по 20.05.2026



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

31.03.2025 21:23:45

Сертификат: 00 9E 3E 2F 52 48 47 7A B8 E1 C2 FF 3E 46 B3 18 24

Владелец: Чиков Алексей Михайлович, ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 31 ПО Г. МОСКВЕ, Начальник инспекции

Действителен: с 08.08.2024 по 01.11.2025