

ПЛАН РАБОТ

по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за содержание и текущий ремонт наземного многоэтажного паркинга

на 2024 год

Адрес МКД	Академика Анохина ул., д.10
-----------	-----------------------------

Перечень работ	Ед.Изм.	Плановая периодичность	Объем работ	Размер платы, руб./1 помещ. в месяц	Общая стоимость работ, руб. в год
Управление наземным многоэтажным паркингом	машино-место	согласно условий договора управления	386	278,87	1 291 725,84
Работы по диспетчерскому обслуживанию наземного многоэтажного паркинга	машино-место	согласно условий договора управления	386	10,88	50 396,16
Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества наземного паркинга, включая услуги и работы по управлению, и коммунальные услуги	машино-место	согласно условий договора управления	386	23,62	109 407,84
Техническое обслуживание конструктивных элементов наземного многоэтажного паркинга	машино-место	согласно условий договора управления	386	35,62	164 991,84
Техническое обслуживание систем электроснабжения и освещения наземного многоэтажного паркинга	машино-место	согласно условий договора управления	386	33,01	152 902,32
Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, водоотведения) наземного многоэтажного паркинга	машино-место	согласно условий договора управления	386	72,25	334 662,00
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на ВДИС в наземном многоэтажном паркинге	машино-место	согласно условий договора управления	386	11,00	50 952,00
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в наземном многоэтажном паркинге	машино-место	согласно условий договора управления	386	10,05	46 551,60
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем дымоудаления и пожаротушения в наземном многоэтажном паркинге	машино-место	согласно условий договора управления	386	33,68	156 005,76
Техническое обслуживание систем контроля доступа	машино-место	согласно условий договора управления	386	133,84	619 946,88
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	машино-место	согласно условий договора управления	386	2,49	11 533,68
Работы по уборке помещений, входящих в состав общего имущества	машино-место	согласно условий договора управления	386	202,07	935 988,24

Услуги охраны	машино-место	согласно условий договора управления	386	344,27	1 594 658,64
<i>Итого по управлению, содержанию и ремонту общего имущества наземного паркинга:</i>				<i>1 191,65</i>	<i>5 519 722,80</i>