

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, дом 18А, корпус 2 проводимого в форме очно-заочного голосования

«13» мая 2018г.

Место проведения: г. Москва, ул. Беломорская, дом 18А, корпус 2

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 02.04.2018 г. в 19:00 по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, дом 18А, корпус 2.

Заочная часть собрания состоялась в период с «02» апреля 2018г.. по «13» мая 2018г..

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников **13.05.2018 21:00.**

Дата и место подсчета голосов 13.05.2018 21:00, г. Москва, ул. Беломорская, дом 18А, корпус 2

Собрание проведено по инициативе – Полевого Дмитрия Игоревича (кв. 42); Шоломовой Анастасии Владимировны (кв. 34);

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «13» мая 2018г.. и решений собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копии – квартира №42, расположенная по адресу: ул. Беломорская 18А, корпус 2, копия в управляющей организации.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Москва, ул. Беломорская, дом 18А, корпус 2, собственники владеют 10920.40 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Москва, ул. Беломорская, дом 18А, корпус 2, приняли участие собственники и их представители в количестве 131 человека (в том числе, согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 8070.6 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 73.9% голосов. **Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1) Избрание председателя и секретаря общего собрания.
- 2) Избрание счетной комиссии.
- 3) Создание Совета многоквартирного дома
- 4) Избрание Совета многоквартирного дома
- 5) Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета.
- 6) Утверждение Положения о Совете многоквартирного дома.
- 7) Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме
- 8) Утверждение решения об использовании государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - система) при проведении общих собраний



собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ)

9) Принятие решения об использовании информационной системы "Домсканер" и Правил использования данной системы при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ.

10) Утверждение кандидатур лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем (включая информационную систему "Домсканер") при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (далее – администратор общего собрания)

11) Принятие решения о порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы.

12) Принятие решения об установке на придомовой территории ограждающих устройств (шлагбаумов) для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02 июля 2013 г. № 428-ПП

13) Определение лица (лиц), которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, связанным с установкой ограждений, ограждающих устройств, их эксплуатацией и демонтажем, обращением и получением субсидий за установку шлагбаумов.

14) Принятие решения об обращении за субсидией в установке шлагбаумов в окружную дирекцию Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

15) Принятие решения об утверждении источника финансирования работ по установке шлагбаумов.

16) Принятие решения об использовании общедомового имущества при установке шлагбаумов или других систем, необходимых для их функционирования, в том числе для их подключения к электрощитовой дома и размещения камер видеонаблюдения на фасаде дома.

17) Принятие решения об установке камер видеонаблюдения в рамках государственной программы города Москвы «Информационный город» и обращении с соответствующим запросом в Департамент информационных технологий города Москвы.

18) Определение способа уведомления собственников о проведении общих собраний.

19) Определение способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

20) Определение места хранения копий материалов общих собраний, предусмотренных ст.46 Жилищного кодекса РФ.

По первому вопросу: **Избрание председателя и секретаря общего собрания.**

Слушали: Полевого Д.И., который предложил принять решение по первому вопросу повестки собрания.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников (ОСС) помещений Полевого Дмитрия Игоревича (кв. 42), секретаря - Шоломову Анастасию Владимировну (кв.34)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7926,0	98,21%	0,0	0,0%	144,6	1,79%

Постановили: **Решение принято.** Избрать председателем общего собрания собственников (ОСС) помещений Полевого Дмитрия Игоревича (кв. 42), секретаря - Шоломову Анастасию Владимировну (кв.34)

По второму вопросу: **Избрание счетной комиссии.**

Слушали: Полевого Д.И., который предложил принять решение по второму вопросу повестки собрания.

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе: Карапетян Карен Рубенович, кв. 36;
Михан Наталья Александровна, кв.120;
Иванов Андрей Юрьевич, кв.154;

Наделить членов счетной комиссии полномочиями по произведению подсчета голосов собственников помещений МКД, а также оформлению и подписанию протокола ОСС.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
7926,0	98,21%	0,0	0,0%	144,6	1,79%

Постановили: **Решение принято.** Избрать счетную комиссию в составе: Карапетян Карен Рубенович, кв. 36;

Михан Наталья Александровна, кв.120;
Иванов Андрей Юрьевич, кв.154;

Наделить членов счетной комиссии полномочиями по произведению подсчета голосов собственников помещений МКД, а также оформлению и подписанию протокола ОСС.

По третьему вопросу: **Создание Совета многоквартирного дома**

Слушали: Полевого Д.И., который предложил принять решение по третьему вопросу повестки собрания.

Предложили: Принять решение о создании Совета многоквартирного дома (МКД) в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
8026,2	99,45%	0,0	0,0%	44,4	0,55%

Постановили: **Решение принято.** Принять решение о создании Совета многоквартирного дома (МКД) в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ

По четвертому вопросу: **Избрание Совета многоквартирного дома**

Слушали: Полевого Д.И., который предложил принять решение по четвертому вопросу повестки собрания.

Предложили: Избрать Совет многоквартирного дома сроком на 3 (три) года в составе:

Полевой Дмитрий Игоревич, собственник квартиры 42;
Шоломова Анастасия Владимировна, собственник квартиры 34;

Михан Наталья Александровна, собственник квартиры 120;
Карапетян Карен Рубенович, собственник квартиры 36;
Зарецкий Александр Николаевич, собственник квартиры 78;

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
7804,2	96,70%	121,8	1,51%	144,6	1,79%

Постановили: **Решение принято.** Избрать Совет многоквартирного дома сроком на 3 (три) года в составе:

Полевой Дмитрий Игоревич, собственник квартиры 42;
Шоломова Анастасия Владимировна, собственник квартиры 34;
Михан Наталья Александровна, собственник квартиры 120;
Карапетян Карен Рубенович, собственник квартиры 36;
Зарецкий Александр Николаевич, собственник квартиры 78;

По пятому вопросу: **Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета.**

Слушали: Шоломову А.В., которая предложила принять решение по пятому вопросу повестки собрания.

Предложили: Избрать из числа членов Совета многоквартирного дома председателя Совета в лице Полевого Дмитрия Игоревича (кв. 42) и наделить председателя Совета полномочиями по осуществлению контроля за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, подписанию актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества, а также направлению в органы местного самоуправления обращений о невыполнении управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного Кодекса.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
7875,3	97,58%	0,0	0,0%	195,3	2,42%

Постановили: **Решение принято.** Избрать из числа членов Совета многоквартирного дома председателя Совета в лице Полевого Дмитрия Игоревича (кв. 42) и наделить председателя Совета полномочиями по осуществлению контроля за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, подписанию актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении

коммунальных услуг ненадлежащего качества, а также направлению в органы местного самоуправления обращений о невыполнении управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного Кодекса.

По шестому вопросу: **Утверждение Положения о Совете многоквартирного дома.**

Слушали: Полевого Д.И., который предложил принять решение по шестому вопросу повестки собрания.

Предложили: Утвердить положение о Совете многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
7814,9	96,83%	0,0	0,0%	255,7	3,17%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить положение о Совете многоквартирного дома.

По седьмому вопросу: **Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме**
Слушали: Полевого Д.И., Шоломову А.В., которые предложили принять решение по седьмому вопросу повестки собрания.

Предложили: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома в том числе, но не исключительно: определять порядок и очередность выполнения работ; принятие участия в выборе, в том числе на конкурсной основе, подрядных организаций по проведению работ текущего ремонта общего имущества.

Проголосовали:


«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
7871,0	72,08%	104,5	0,96%	95,1	0,87%

Постановили: **Решение принято.** Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома в том числе, но не исключительно: определять порядок и очередность выполнения работ; принятие участия в выборе, в том числе на конкурсной основе, подрядных организаций по проведению работ текущего ремонта общего имущества.

По восьмому вопросу: **Утверждение решения об использовании государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее - система) при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ)**

Слушали: Полевого Д.И., который предложил принять решение по восьмому вопросу повестки собрания.

Предложили: Утвердить решение об использовании государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - система) при проведении общих собраний



собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7818,5	96,88%	44,4	0,55%	207,7	2,57%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить решение об использовании государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - система) при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ)

По девятому вопросу: **Принятие решения об использовании информационной системы "Домсканер" и Правил использования данной системы при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ.**

Слушали: Полевого Д.И., который предложил принять решение по девятому вопросу повестки собрания.

Предложили: Утвердить решение об использовании информационной системы "Домсканер" при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ.) Поручить управляющей организации заключить договор использования системы с момента принятия соответствующего решения.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7669,0	95,02%	100,7	1,25%	300,9	3,73%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить решение об использовании информационной системы "Домсканер" при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ.)

Поручить управляющей организации заключить договор использования системы с момента принятия соответствующего решения.

По десятому вопросу: **Утверждение кандидатур лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем (включая информационную систему "Домсканер") при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (далее – администратор общего собрания)**

Слушали: Полевого Д.И., который предложил принять решение по десятому вопросу повестки собрания.

Предложили: Избрать Полевого Дмитрия Игоревича (паспорт 4504 990982 выдан ОВД «Зюзино» г. Москвы 04.03.2003) (кв.42) лицом, от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномоченного на использование системы или иных информационных систем (включая

информационную систему "Домсканер") при проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7749,2	96,02%	69,8	0,86%	251,6	3,12%

Постановили: **Решение принято.** Избрать Полевого Дмитрия Игоревича (паспорт 4504 990982 выдан ОВД «Зюзино» г. Москвы 04.03.2003) (кв.42) лицом, от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномоченного на использование системы или иных информационных систем (включая информационную систему "Домсканер") при проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования)

По одиннадцатому вопросу: **Принятие решения о порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы.**

Слушали: Полевого Д.И., который предложил принять решение по одиннадцатому вопросу повестки собрания.

Предложили: Утвердить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование – через личный кабинет систем или нарочно во вторник, среду, четверг с 20 до 21 часов, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы или иных информационных систем (включая информационную систему "Домсканер") в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ в количестве 5 дней.)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7925,5	98,20%	44,4	0,55%	100,7	1,25%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование – через личный кабинет систем или нарочно во вторник, среду, четверг с 20 до 21 часов, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы или иных информационных систем (включая информационную систему "Домсканер") в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ в количестве 5 дней.)



По двенадцатому вопросу: **Принятие решения об установке на придомовой территории ограждающих устройств (шлагбаумов) для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02 июля 2013 г. № 428-ПП**

Слушали: Полевого Д.И., Шоломову А.В., которые предложили принять решение по двенадцатому вопросу повестки собрания.

Предложили: **Решение принято.** Утвердить решение об установке на придомовой территории ограждающих устройств (шлагбаумов) для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02 июля 2013 г. № 428-ПП.)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
7974,9	98,81%	95,7	1,19%	0,0	0,0%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить решение об установке на придомовой территории ограждающих устройств (шлагбаумов) для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02 июля 2013 г. № 428-ПП.)

По тринадцатому вопросу: **Определение лица (лиц), которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, связанным с установкой ограждений, ограждающих устройств, их эксплуатацией и демонтажем, обращением и получением субсидий за установку шлагбаумов.**

Слушали: Полевого Д.И., Шоломову А.В., которые предложили принять решение по тринадцатому вопросу повестки собрания.

Предложили: Утвердить в качестве лиц, уполномоченных на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, связанным с установкой ограждений, ограждающих устройств, их эксплуатацией и демонтажем, обращением и получением субсидий за установку шлагбаумов: Полевой Дмитрий Игоревич (паспорт 4504 990982 выдан ОВД «Зюзино» г. Москвы 04.03.2003);

Иванов Андрей Юрьевич (паспорт 4504 478532 выдан Отделом милиции ОВД Басманного района гор. Москвы 21.11.2002);

Кудина Татьяна Витальевна (паспорт 4506 606925, выдан ОВД "Ховрино" г. Москвы 25.09.2003);

Хандрос Максим Михайлович (паспорт 4504 197756, выдан ОВД «АЛЕКСЕЕВСКИЙ» ГОРОДА МОСКВЫ 10.12.2002);

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
7680,2	95,16%	95,7	1,19%	294,7	3,65%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить в качестве лиц, уполномоченных на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, связанным с установкой ограждений, ограждающих устройств, их эксплуатацией и демонтажем, обращением и получением субсидий за установку шлагбаумов: Полевой Дмитрий Игоревич (паспорт 4504

Handwritten signature

990982 выдан ОВД «Зюзино» г. Москвы 04.03.2003);

Иванов Андрей Юрьевич (паспорт 4504 478532 выдан Отделом милиции ОВД Басманного района гор. Москвы 21.11.2002);

Кудина Татьяна Витальевна (паспорт 4506 606925, выдан ОВД "Ховрино" г. Москвы 25.09.2003);

Хандрос Максим Михайлович (паспорт 4504 197756, выдан ОВД «АЛЕКСЕЕВСКИЙ» ГОРОДА МОСКВЫ 10.12.2002);

По четырнадцатому вопросу: **Принятие решения об обращении за субсидией в установке шлагбаумов в окружную дирекцию Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.**

Слушали: Полевого Д.И., который предложил принять решение по четырнадцатому вопросу повестки собрания.

Предложили: Утвердить решение об обращении за субсидией в установке шлагбаумов в окружную дирекцию Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
7974,9	98,81%	95,7	1,19%	0,0	0,0%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить решение об обращении за субсидией в установке шлагбаумов в окружную дирекцию Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства)

По пятнадцатому вопросу: **Принятие решения об утверждении источника финансирования работ по установке шлагбаумов.**

Слушали: Полевого Д.И., который предложил принять решение по пятнадцатому вопросу повестки собрания.

Предложили: Утвердить источником финансирования работ по установке шлагбаумов собственные средства собственников помещений многоквартирного дома).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
7618,1	94,39%	247,4	3,07%	205,15	2,54%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить источником финансирования работ по установке шлагбаумов собственные средства собственников помещений многоквартирного дома).

По шестнадцатому вопросу: **Принятие решения об использовании общедомового имущества при установке шлагбаумов или других систем, необходимых для их функционирования, в том числе для их подключения к электропроводке дома и размещения камер видеонаблюдения на фасаде дома.**

Слушали: Полевого Д.И., который предложил принять решение по шестнадцатому вопросу повестки собрания.

Предложили: Утвердить решение об использовании общедомового имущества при установке шлагбаумов или других систем, необходимых для их функционирования, в том числе для их подключения к электрощитовой дома и размещения камер видеонаблюдения на фасаде дома)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7867,9	97,49%	95,7	1,19%	107,0	1,33%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить решение об использовании общедомового имущества при установке шлагбаумов или других систем, необходимых для их функционирования, в том числе для их подключения к электрощитовой дома и размещения камер видеонаблюдения на фасаде дома)

По семнадцатому вопросу: **Принятие решения об установке камер видеонаблюдения в рамках государственной программы города Москвы «Информационный город» и обращении с соответствующим запросом в Департамент информационных технологий города Москвы.**

Слушали: Полевого Д.И., который предложил принять решение по семнадцатому вопросу повестки собрания.

Предложили: Утвердить решение об установке камер видеонаблюдения в рамках государственной программы города Москвы «Информационный город» и обращении с соответствующим запросом в Департамент Информационных Технологий города Москвы.)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7975,6	98,82%	44,3	0,55%	50,7	0,63%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить решение об установке камер видеонаблюдения в рамках государственной программы города Москвы «Информационный город» и обращении с соответствующим запросом в Департамент Информационных Технологий города Москвы.)

По восемнадцатому вопросу: **Определение способа уведомления собственников о проведении общих собраний.**

Слушали: Полевого Д.И., который предложил принять решение по восемнадцатому вопросу повестки собрания.

Предложили: Определить надлежащий порядок уведомления собственников помещений о проведении общих собраний путем размещения соответствующих сообщений одним или несколькими из нижеуказанных способов:

· на информационных стендах, расположенных на первом этаже в подъезде многоквартирного дома;

- в кабинах лифтов;
- на первом этаже на дверях входной группы;
- в сети Интернет на сайте <http://whitepark.net/>

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
8026,2	99,45%	0,0	0,0%	44,4	0,55%

Постановили: **Решение принято.** Определить надлежащий порядок уведомления собственников помещений о проведении общих собраний путем размещения соответствующих сообщений одним или несколькими из нижеуказанных способов:

- на информационных стендах, расположенных на первом этаже в подъезде многоквартирного дома;
- в кабинах лифтов;
- на первом этаже на дверях входной группы;
- в сети Интернет на сайте <http://whitepark.net/>

По девятнадцатому вопросу: **Определение способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.**

Слушали: Полевого Д.И., который предложил принять решение по девятнадцатому вопросу повестки собрания.

Предложили: Определить надлежащий порядок уведомления собственников помещений с результатами общего собрания путем размещения соответствующей информации одним или несколькими из нижеуказанных способов:

- на информационных стендах, расположенных на первом этаже в подъезде многоквартирного дома;
- в кабинах лифтов;
- на первом этаже на дверях входной группы;
- в сети Интернет на сайте <http://whitepark.net/>

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
8026,2	99,45%	0,0	0,0%	44,4%	0,55%



Постановили: **Решение принято.** Определить надлежащий порядок уведомления собственников помещений с результатами общего собрания путем размещения соответствующей информации одним или несколькими из нижеуказанных способов:

- на информационных стендах, расположенных на первом этаже в подъезде многоквартирного дома;
- в кабинах лифтов;
- на первом этаже на дверях входной группы;
- в сети Интернет на сайте <http://whitepark.net/>

По двадцатому вопросу: **Определение места хранения копий материалов общих собраний, предусмотренных ст.46 Жилищного кодекса РФ.**

Слушали: Полевого Д.И., который предложил принять решение по двадцатому вопросу повестки собрания.

Предложили: Определить в качестве места хранения копий материалов общих собраний протокола и решений собственников – квартиру № 42, расположенную по адресу: г.Москва, ул.Беломорская д.18А, корп.2)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7925,7	98,20%	0,0	0,0%	144,9	1,80%

Постановили: **Решение принято.** Определить в качестве места хранения копий материалов общих собраний протокола и решений собственников – квартиру № 42, расположенную по адресу: г.Москва, ул.Беломорская д.18А, корп.2)




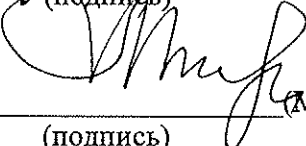

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, дом 18А, корпус 2, на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, дом 18А, корпус 2, на 16 л., в 1 экз.
- 4) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, дом 18А, корпус 2, не позднее чем за 10 дней до даты его проведения (вместе с чеком об оплате почтовых отправления собственникам помещений), на 5 л., в 1 экз..
- 5) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, дом 18А, корпус 2, присутствующих на очной части общего собрания в форме очно-заочного голосования, проводимого по инициативе Полевого Дмитрия Игоревича (кв. 42, № 77-77/003-77/003/215/2016-682/1 от 22.03.2016); Шоломовой Анастасии Владимировны (кв. 34, № 77-77/008-77/008/026/2016-2834/2 от 07.04.2016), на 16 л., в 1 экз.
- 6) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, дом 18А, корпус 2, на 5 л., в 1 экз.
- 7) Решения собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, дом 18А, корпус 2, на 143 л., в 1 экз.

8) Акт о размещении в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, дом 18А, корпус 2, информационного сообщения о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по ключевым вопросам повестки собрания, а также образец такого сообщения с информацией о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по ключевым вопросам повестки собрания с подписью инженера Управляющей Компании «Орион» Д.Н. Чурюкина, на 2 л., в 1 экз.

9) Положение о Совете многоквартирного дома на 9 л., в 1 экз.

10) Правила доступа и использования информационной системы «Домсканер» с приложениями, на 5 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания	 _____ (подпись)	(Полевой Д.И.)	13.05.2018 (дата)
Секретарь общего собрания	 _____ (подпись)	(Шоломова А.В.)	13.05.2018 (дата)
Член счетной комиссии	 _____ (подпись)	(Карапетян К.Р.)	13.05.2018 (дата)
Член счетной комиссии	 _____ (подпись)	(Михан Н.А.)	13.05.2018 (дата)
Член счетной комиссии	 _____ (подпись)	(Иванов А.Ю.)	13.05.2018 (дата)

