

В Государственную жилищную инспекцию города Москвы,
Адрес нахождения:
129090, Москва, проспект Мира, д. 19



от Председателя Совета многоквартирного дома по адресу:
г. Москва, ул. Беломорская, дом 22
Воронцова Владислава Анатольевича, проживающего по
адресу: 125195, г. Москва, ул. Беломорская, дом 22, кв.5
Тел. 8-916-583-29-40

Сопроводительное письмо

Направляю Вам копию протокола № 2 от 10 сентября 2018 года внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Москва, ул. Беломорская, дом 22, проводимого в форме очно-заочного голосования.

Приложения: всего прошито, пронумеровано и скреплено подписью 338 (триста тридцать восемь) листов.

1) Протокол № 2 от 10.09.2018 года на 21 листе, в 1 экземпляре;

к протоколу № 2 от 10.09.2018г. на 317 листах, в 1 экземпляре:

- 2) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.
- 3) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. город Москва, ул. Беломорская, дом 22, на 2 л., в 1 экз.
- 4) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Москва, ул. Беломорская, дом 22, на 27 л., в 1 экз.
- 5) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Москва, ул. Беломорская, дом 22, не позднее чем за 10 дней до даты его проведения вместе с чеками об оплате почтовых отправлений собственникам помещений, на 19 л., в 1 экз..
- 6) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, дом 22, присутствующих на очной части общего собрания в форме очно-заочного голосования, проводимого по инициативе Бурдуковской Ольги Владимировны (машиноместа №№ 123, 124, 125; собственность № 77-77/009-77/009/277/2016-631/1 от 30.12.2016, собственность № 77-77/009-77/009/277/2016-632/1 от 30.12.2016, собственность № 77-77/009-77/009/277/2016-630/1 от 30.12.2016), на 30 л., в 1 экз.
- 7) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Москва, ул. Беломорская, дом 22, на 4 л., в 1 экз.
- 8) Решения собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Москва, ул. Беломорская, дом 22, на 214 л., в 1 экз.
- 9) Акт о размещении в многоквартирном доме по адресу: город Москва, ул. Беломорская, дом 22, информационного сообщения о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по ключевым вопросам повестки собрания на 3 л., в 1 экз.
- 10) Положение о Совете многоквартирного дома на 9 л., в 1 экз.
- 11) Правила доступа и использования информационной системы «Домсканер» с приложениями, на 5 л., в 1 экз.

Председатель Совета дома


(подпись)

(Воронцов В.А.) 19 сентября 2018г.
(дата)

Протокол № 2
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: город Москва, ул. Беломорская, дом 22, проводимого в
форме очно-заочного голосования

«10» сентября 2018 г.

Место проведения: город Москва, ул. Беломорская, дом 22.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 26.07.2018 г. в 19:00 по адресу: город Москва, ул. Беломорская, дом 22.

Заочная часть собрания состоялась в период с «26» июля 2018 г. по «10» сентября 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников
10.09.2018 20:00.

Дата и место подсчета голосов 10.09.2018 20:00, город Москва, ул. Беломорская, дом 22

Собрание проведено по инициативе – Бурдуковской Ольги Владимировны, собственника машино-мест – боксов №№ 123,124,125

Место (адрес) хранения протокола № 2 от «10» сентября 2018г. и решений собственников помещений в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия - город Москва, ул. Беломорская, дом 22, кв. 5.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: город Москва, ул. Беломорская, дом 22, собственники владеют 12126,1 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу город Москва, ул. Беломорская, дом 22, приняли участие собственники и их представители в количестве 106 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 6370,95 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 52,54% голосов. **Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1) Избрание председателя общего собрания.
- 2) Избрание секретаря общего собрания.
- 3) Избрание счетной комиссии.
- 4) Создание Совета многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ.
- 5) Избрание членов Совета многоквартирного дома.
- 6) Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.
- 7) Утверждение Положения о Совете многоквартирного дома.

- 8) Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
- 9) Принятие решения об использовании государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - система) при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ.
- 10) Принятие решения об использовании информационной системы "Домсканер" при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ.
- 11) Утверждение Правил доступа и использования информационной системы «Домсканер» при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ.
- 12) Утверждение кандидатур лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем (включая информационную систему "Домсканер") при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (далее – администратор общего собрания).
- 13) Принятие решения о порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы.
- 14) Принятие решения об установке на придомовой территории ограждающих устройств (шлагбаумов) для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02 июля 2013 г. № 428-ПП.
- 15) Определение лица (лиц), которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, связанным с установкой ограждений, ограждающих устройств, их эксплуатацией и демонтажем, обращением и получение субсидий за установку шлагбаумов.
- 16) Принятие решения об обращении за субсидией в установке шлагбаумов в окружную дирекцию Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.
- 17) Принятие решения об утверждении источника финансирования работ по установке шлагбаумов.
- 18) Принятие решения об использовании общедомового имущества при установке шлагбаумов или других систем, необходимых для их функционирования, в том числе для их подключения к электрощитовой дома и размещения камер видеонаблюдения на фасаде дома.
- 19) Принятие решения об установке камер видеонаблюдения в рамках государственной программы города Москвы «Информационный город» и обращении с соответствующим запросом в Департамент информационных технологий города Москвы.
- 20) Об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний.
- 21) Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
- 22) Об определении места хранения копий протоколов общих собраний и копий решений собственников, предусмотренных ст.46 Жилищного кодекса РФ.
- 23) Принятие решения об установке в подземной автостоянке (подземном гараже), расположенной по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д. 22 (далее – подземная автостоянка), системы видеонаблюдения.

24) Определение лица (лиц), которые от имени собственников машино-мест подземной автостоянки уполномочены на представление интересов собственников данных машино-мест по вопросам, связанным с установкой системы видеонаблюдения и ее эксплуатацией (техническим обслуживанием).

25) Принятие решения об утверждении источника финансирования работ по установке и эксплуатации (технического обслуживания) системы видеонаблюдения в подземной автостоянке.

26) Принятие решения об утверждении оператора по сбору с собственников машино-мест подземной автостоянки платежей за установку и эксплуатацию (техническое обслуживание) системы видеонаблюдения в подземной автостоянке.

27) Принятие решения об утверждении стоимости установки системы видеонаблюдения в подземной автостоянке.

28) Принятие решения об утверждении стоимости эксплуатации (технического обслуживания) системы видеонаблюдения в подземной автостоянке.

29) Принятие решения об использовании общедомового имущества подземной автостоянки и многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д. 22, (в том числе использование инженерных коммуникаций, систем электроснабжения и т.д.) для проведения работ по установке системы видеонаблюдения в подземной автостоянке, для размещения оборудования, необходимого для работы данной системы видеонаблюдения и для последующей эксплуатации данной системы видеонаблюдения.

30) Принятие решения об обязанности управляющей организации ООО «УК «Орион» следить за информацией, выдаваемой системой видеонаблюдения в подземной автостоянке.

31) Принятие решения об обязанности управляющей организации ООО «УК «Орион» следить за исправностью системы видеонаблюдения в подземной автостоянке.

32) Принятие решения об определении прав собственности на систему видеонаблюдения в подземной автостоянке.

33) Принятие решения о возможности установки собственниками машино-мест подземной автостоянки шкафов для хранения личных вещей.

По первому вопросу: Избрание председателя общего собрания.

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5, по вопросу избрания председателя общего собрания.

Предложили: Избрать председателем общего собрания Воронцова Владислава Анатольевича, собственника квартиры 5.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5867,75	92,10%	96,1	1,51%	407,1	6,39%

Постановили: **Решение принято.** Избрать председателем общего собрания Воронцова Владислава Анатольевича, собственника квартиры 5.

По второму вопросу: Избрание секретаря общего собрания.

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5, по вопросу избрания секретаря общего собрания.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания Мосолову Елену Станиславовну, собственника квартиры 121.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5963,15	93,60%	96,1	1,51%	311,7	4,89%

Постановили: **Решение принято.** Избрать секретарем общего собрания Мосолову Елену Станиславовну, собственника квартиры 121.

По **третьему** вопросу: **Избрание счетной комиссии.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв.

№ 5, по вопросу избрания счетной комиссии.

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе:

- Шаталов Валерий Геннадьевич, собственник квартиры 62;
- Лактюнькина Любовь Владимировна, собственник квартиры 100 и машино-места – бокс № 82;
- Богданова Татьяна Александровна, собственник квартиры 29 и машино-места – бокс № 71.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5867,75	92,10%	96,1	1,51%	407,1	6,39%

Постановили: **Решение принято.** Избрать счетную комиссию в составе:

- Шаталов Валерий Геннадьевич, собственник квартиры 62;
- Лактюнькина Любовь Владимировна, собственник квартиры 100 и машино-места – бокс № 82;
- Богданова Татьяна Александровна, собственник квартиры 29 и машино-места – бокс № 71.

По **четвертому** вопросу: **Создание Совета многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5, по вопросу создания Совета многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ.

Предложили: Создать Совет многоквартирного дома в составе 8 членов.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5899,55	92,60%	96,1	1,51%	375,3	5,89%

Постановили: **Решение принято.** Создать Совет многоквартирного дома в составе 8 членов.

По **пятому** вопросу: **Избрание членов Совета многоквартирного дома.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5, по вопросу избрание членов Совета многоквартирного дома.

Предложили: Избрать Совет многоквартирного дома в составе:

- Воронцов Владислав Анатольевич, собственник квартиры 5;
- Шаталов Валерий Геннадьевич, собственник квартиры 62;
- Парамонов Максим Александрович, собственник квартиры 66;
- Мосолова Елена Станиславовна, собственник квартиры 121;
- Лактюнькина Любовь Владимировна, собственник квартиры 100 и машино-места – бокс № 82;
- Богданова Татьяна Александровна, собственник квартиры 29 и машино-места – бокс № 71;
- Бурдуковская Ольга Владимировна, собственник машино-мест – боксы №№ 123,124,125;
- Карапетян Карен Рубенович, собственник машино-мест – боксы №№ 42, 43.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5656,15	88,78%	96,1	1,51%	618,7	9,71%

Постановили: **Решение принято.** Избрать Совет многоквартирного дома в составе:

- Воронцов Владислав Анатольевич, собственник квартиры 5;
- Шаталов Валерий Геннадьевич, собственник квартиры 62;
- Парамонов Максим Александрович, собственник квартиры 66;
- Мосолова Елена Станиславовна, собственник квартиры 121;
- Лактюнькина Любовь Владимировна, собственник квартиры 100 и машино-места – бокс № 82;
- Богданова Татьяна Александровна, собственник квартиры 29 и машино-места – бокс № 71;
- Бурдуковская Ольга Владимировна, собственник машино-мест – боксы №№ 123,124,125;
- Карапетян Карен Рубенович, собственник машино-мест – боксы №№ 42, 43.

По **шестому** вопросу: **Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5, по вопросу избрания председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.

Предложили: Избрать председателем совета многоквартирного дома Воронцова Владислава Анатольевича, собственника квартиры 5.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5746,85	90,20%	96,1	1,51%	528	8,29%

Постановили: **Решение принято.** Избрать председателем совета многоквартирного дома Воронцова Владислава Анатольевича, собственника квартиры 5.

По **седьмому** вопросу: **Утверждение Положения о Совете многоквартирного дома.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5, по вопросу утверждения Положения о Совете многоквартирного дома.

Предложили: Утвердить положение о Совете многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5761,65	90,44%	217	3,41%	392,3	6,16%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить положение о Совете многоквартирного дома.

По **восьмому** вопросу: **Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5, по вопросу принятия решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Предложили: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5818,85	47,99%	422,3	3,48%	129	1,07%

Постановили: **Решение не принято.** Не наделять Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

По **девятому** вопросу: **Принятие решения об использовании государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - система) при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5, по вопросу принятия решения об использовании государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - система) при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ.

Предложили: Утвердить решение об использовании государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - система) при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5497,85	86,30%	188	2,95%	685,1	10,75%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить решение об использовании государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - система) при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ.

По десятому вопросу: **Принятие решения об использовании информационной системы "Домсканер" при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5, по вопросу принятия решения об использовании информационной системы "Домсканер" при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ.

Предложили: Утвердить решение об использовании информационной системы "Домсканер" при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5096,55	80,00%	474,8	7,45%	799,6	12,55%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить решение об использовании информационной системы "Домсканер" при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ.

По одиннадцатому вопросу: **Утверждение Правил доступа и использования информационной системы «Домсканер» при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5, по вопросу утверждения Правил доступа и использования информационной системы «Домсканер» при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ.

Предложили: Утвердить Правила доступа и использования информационной системы «Домсканер» при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5096,55	80,00%	386	6,06%	888,4	13,94%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить Правила доступа и использования информационной системы «Домсканер» при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ.

По двенадцатому вопросу: **Утверждение кандидатур лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем (включая информационную систему "Домсканер") при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (далее – администратор общего собрания).**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5, по вопросу утверждения кандидатур лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем (включая информационную систему "Домсканер") при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (далее – администратор общего собрания).

Предложили: Утвердить Парамонова Максима Александровича, собственника квартиры 66, и Воронцова Владислава Анатольевича, собственника квартиры 5, лицами, от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномоченными на использование системы или иных информационных систем (включая информационную систему "Домсканер") при проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5158,15	80,96%	418,8	6,57%	794	12,46%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить Парамонова Максима Александровича, собственника квартиры 66, и Воронцова Владислава Анатольевича, собственника квартиры 5, лицами, от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномоченными на использование системы или иных информационных систем (включая информационную систему "Домсканер") при проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.

По тринадцатому вопросу: **Принятие решения о порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5, по вопросу принятия решения о порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы.

Предложили: Утвердить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование – через личный кабинет систем или нарочно во вторник, среду, четверг с 20 до 21 часов, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы или иных информационных систем (включая информационную систему "Домсканер") в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ в количестве 5 дней.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5440,95	85,40%	308,9	4,85%	621,1	9,75%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование – через личный кабинет систем или нарочно во вторник, среду, четверг с 20 до 21 часов, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы или иных информационных систем (включая информационную систему "Домсканер") в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ в количестве 5 дней.

По четырнадцатому вопросу: **Принятие решения об установке на придомовой территории ограждающих устройств (шлагбаумов) для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02 июля 2013 г. № 428-ПП.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5 по вопросу принятия решения об установке на придомовой территории ограждающих устройств (шлагбаумов) для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02 июля 2013 г. № 428-ПП.

Предложили: Утвердить решение об установке на придомовой территории ограждающих устройств (шлагбаумов) для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02 июля 2013 г. № 428-ПП.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5522,85	86,69%	533,9	8,38%	314,2	4,93%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить решение об установке на придомовой территории ограждающих устройств (шлагбаумов) для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02 июля 2013 г. № 428-ПП.

По **пятнадцатому** вопросу: **Определение лица (лиц), которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, связанным с установкой ограждений, ограждающих устройств, их эксплуатацией и демонтажем, обращением и получение субсидий за установку шлагбаумов.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5 по вопросу определения лица (лиц), которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, связанным с установкой ограждений, ограждающих устройств, их эксплуатацией и демонтажем, обращением и получение субсидий за установку шлагбаумов.

Предложили: Утвердить:

- Полевого Дмитрия Игоревича (паспорт 4504 990982 выдан ОВД «Зюзино» г. Москвы 04.03.2003);

- Иванова Андрея Юрьевича (паспорт 4504 478532 выдан Отделом милиции ОВД Басманного района гор. Москвы 21.11.2002);

- Кудину Татьяну Витальевну (паспорт 4506 606925, выдан ОВД "Ховрино" г. Москвы 25.09.2003);

- Хандроса Максима Михайловича (паспорт 4504 197756, выдан ОВД «АЛЕКСЕЕВСКИЙ» ГОРОДА МОСКВЫ 10.12.2002);

- Воронцова Владислава Анатольевича (паспорт 4506 296186, выдан паспортным столом № 2 ОВД «Коньково» г. Москвы 05.08.2003)

лицами, от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномоченных на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, связанным с установкой ограждений, ограждающих устройств, их эксплуатацией и демонтажем, обращением и получением субсидий на установку шлагбаумов.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5531,65	86,83%	553,1	8,68%	286,2	4,49%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить:

- Полевого Дмитрия Игоревича (паспорт 4504 990982 выдан ОВД «Зюзино» г. Москвы 04.03.2003);

- Иванова Андрея Юрьевича (паспорт 4504 478532 выдан Отделом милиции ОВД Басманного района гор. Москвы 21.11.2002);

- Кудину Татьяну Витальевну (паспорт 4506 606925, выдан ОВД "Ховрино" г. Москвы 25.09.2003);

- Хандроса Максима Михайловича (паспорт 4504 197756, выдан ОВД «АЛЕКСЕЕВСКИЙ» ГОРОДА МОСКВЫ 10.12.2002);

- Воронцова Владислава Анатольевича (паспорт 4506 296186, выдан паспортным столом № 2 ОВД «Коньково» г. Москвы 05.08.2003)

лицами, от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномоченных на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, связанным с установкой ограждений, ограждающих устройств, их эксплуатацией и демонтажем, обращением и получением субсидий на установку шлагбаумов.

По шестнадцатому вопросу: **Принятие решения об обращении за субсидией в установке шлагбаумов в окружную дирекцию Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5 по вопросу принятия решения об обращении за субсидией в установке шлагбаумов в окружную дирекцию Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

Предложили: Утвердить решение об обращении за субсидией в установке шлагбаумов в окружную дирекцию Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5669,55	88,99%	452,4	7,10%	249	3,91%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить решение об обращении за субсидией в установке шлагбаумов в окружную дирекцию Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

По семнадцатому вопросу: **Принятие решения об утверждении источника финансирования работ по установке шлагбаумов.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5 по вопросу принятия решения об утверждении источника финансирования работ по установке шлагбаумов.

Предложили: Утвердить источником финансирования работ по установке шлагбаумов собственные средства собственников помещений многоквартирного дома, за исключением собственников машино-мест подземной автостоянки (подземного гаража), расположенного по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д. 22.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5181,55	81,33%	822,7	12,91%	366,7	5,76%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить источником финансирования работ по установке шлагбаумов собственные средства собственников помещений многоквартирного дома, за исключением собственников машино-мест подземной автостоянки (подземного гаража), расположенного по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д. 22.

По восемнадцатому вопросу: **Принятие решения об использовании общедомового имущества при установке шлагбаумов или других систем, необходимых для их функционирования, в том числе для их подключения к электросчетовой дома и размещения камер видеонаблюдения на фасаде дома.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5 по вопросу принятия решения об использовании общедомового имущества при установке шлагбаумов или других систем, необходимых для их функционирования, в том

числе для их подключения к электрощитовой дома и размещения камер видеонаблюдения на фасаде дома.

Предложили: Утвердить решение об использовании общедомового имущества при установке шлагбаумов или других систем, необходимых для их функционирования, в том числе для их подключения к электрощитовой дома и размещения камер видеонаблюдения на фасаде дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5321,45	83,53%	405,9	6,37%	643,6	10,10%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить решение об использовании общедомового имущества при установке шлагбаумов или других систем, необходимых для их функционирования, в том числе для их подключения к электрощитовой дома и размещения камер видеонаблюдения на фасаде дома.

По девятнадцатому вопросу: **Принятие решения об установке камер видеонаблюдения в рамках государственной программы города Москвы «Информационный город» и обращении с соответствующим запросом в Департамент информационных технологий города Москвы.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5 по вопросу принятия решения об установке камер видеонаблюдения в рамках государственной программы города Москвы «Информационный город» и обращении с соответствующим запросом в Департамент информационных технологий города Москвы
Предложили: Утвердить решение об установке камер видеонаблюдения в рамках государственной программы города Москвы «Информационный город» и обращении с соответствующим запросом в Департамент Информационных Технологий города Москвы.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5640,65	88,54%	321,9	5,05%	408,4	6,41%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить решение об установке камер видеонаблюдения в рамках государственной программы города Москвы «Информационный город» и обращении с соответствующим запросом в Департамент Информационных Технологий города Москвы.

По двадцатому вопросу: **Об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5 по вопросу об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний

Предложили: Уведомления собственников о проведении общего собрания производить путем обязательного размещения соответствующих сообщений на информационных стендах, расположенных на первом этаже в подъездах многоквартирного дома, а также на информационных стендах, расположенных в подземной автостоянке (подземном гараже) многоквартирного дома.

Инициатор собрания по своему желанию вправе дополнительно уведомить собственников иными способами, в том числе: в кабинках лифтов; на первом этаже на дверях входной группы; на дверях входных групп подземной автостоянки (подземного гаража) многоквартирного дома ;в сети Интернет на сайте <http://whitepark.net/>

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6162,85	96,73%	0	0,00%	208,1	3,27%

Постановили: **Решение принято.** Уведомления собственников о проведении общего собрания производить путем обязательного размещения соответствующих сообщений на информационных стендах, расположенных на первом этаже в подъездах многоквартирного дома, а также на информационных стендах, расположенных в подземной автостоянке (подземном гараже) многоквартирного дома.

Инициатор собрания по своему желанию вправе дополнительно уведомить собственников иными способами, в том числе: в кабинках лифтов; на первом этаже на дверях входной группы; на дверях входных групп подземной автостоянки (подземного гаража) многоквартирного дома;в сети Интернет на сайте <http://whitepark.net/>

По двадцать первому вопросу: Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5 по вопросу об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях

Предложили: Уведомления собственников о решениях (результатах) общего собрания производить путем обязательного размещения соответствующих сообщений на информационных стендах, расположенных на первом этаже в подъездах многоквартирного дома, а также на информационных стендах, расположенных в подземной автостоянке (подземном гараже) многоквартирного дома.

Инициатор собрания по своему желанию вправе дополнительно уведомить собственников иными способами, в том числе: в кабинках лифтов; на первом этаже на дверях входной группы; на дверях входных групп подземной автостоянки (подземного гаража) многоквартирного дома;в сети Интернет на сайте <http://whitepark.net/>

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6211,95	97,50%	0	0,00%	159	2,50%

Постановили: **Решение принято.** Уведомления собственников о решениях (результатах) общего собрания производить путем обязательного размещения соответствующих сообщений на информационных стендах, расположенных на первом этаже в подъездах многоквартирного дома, а также на информационных стендах, расположенных в подземной автостоянке (подземном гараже) многоквартирного дома.

Инициатор собрания по своему желанию вправе дополнительно уведомить собственников иными способами, в том числе: в кабинках лифтов; на первом этаже на дверях входной группы; на дверях входных групп подземной автостоянки (подземного гаража) многоквартирного дома;в сети Интернет на сайте <http://whitepark.net/>

По двадцать второму вопросу: **Об определении места хранения копий протоколов общих собраний и копий решений собственников, предусмотренных ст.46 Жилищного кодекса РФ.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5 по вопросу об определении места хранения копий протоколов общих собраний и копий решений собственников, предусмотренных ст.46 Жилищного кодекса РФ

Предложили: Определить в качестве места хранения копий протоколов общих собраний и копий решений собственников – квартиру № 5, расположенную по адресу: г.Москва, ул. Беломорская д. 22.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5663,25	88,89%	185,8	2,92%	521,9	8,19%

Постановили: **Решение принято.** Определить в качестве места хранения копий протоколов общих собраний и копий решений собственников – квартиру № 5, расположенную по адресу: г.Москва, ул. Беломорская д. 22.

По двадцать третьему вопросу: **Принятие решения об установке в подземной автостоянке (подземном гараже), расположенной по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д. 22 (далее – подземная автостоянка), системы видеонаблюдения.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5 по вопросу принятия решения об установке в подземной автостоянке (подземном гараже), расположенной по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д. 22 (далее – подземная автостоянка), системы видеонаблюдения.

Предложили: Утвердить решение об установке в подземной автостоянке системы видеонаблюдения.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4364,45	68,51%	873,9	13,72%	1132,6	17,78%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить решение об установке в подземной автостоянке системы видеонаблюдения.

По двадцать четвертому вопросу: **Определение лица (лиц), которые от имени собственников машино-мест подземной автостоянки уполномочены на представление интересов собственников данных машино-мест по вопросам, связанным с установкой системы видеонаблюдения и ее эксплуатацией (техническим обслуживанием).**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5 по вопросу определения лица (лиц), которые от имени собственников машино-мест подземной автостоянки уполномочены на представление интересов собственников данных машино-мест по вопросам, связанным с установкой системы видеонаблюдения и ее эксплуатацией (техническим обслуживанием).

Предложили: Утвердить:

1). Хандроса Максима Михайловича (паспорт 4504 197756, выдан ОВД «АЛЕКСЕЕВСКИЙ» ГОРОДА МОСКВЫ 10.12.2002);

2). Карапетяна Карена Рубеновича (паспорт 6800 191874, выдан ОВД Советского района г. Тамбова 16.02.2001);

3). Бурдуковскую Ольгу Владимировну (паспорт 2813 261626, выдан Отделом УФМС России по Тверской области в Заволжском районе г. Твери 23.07.2013)

лицами, от имени собственников машино-мест подземной автостоянки, уполномоченных на представление интересов собственников данных машино-мест по вопросам, связанным с установкой системы видеонаблюдения и ее эксплуатацией (техническим обслуживанием).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4365,85	68,53%	818,2	12,84%	1186,9	18,63%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить:

1). Хандроса Максима Михайловича (паспорт 4504 197756, выдан ОВД «АЛЕКСЕЕВСКИЙ» ГОРОДА МОСКВЫ 10.12.2002);

2). Карапетяна Карена Рубеновича (паспорт 6800 191874, выдан ОВД Советского района г. Тамбова 16.02.2001);

3). Бурдуковскую Ольгу Владимировну (паспорт 2813 261626, выдан Отделом УФМС России по Тверской области в Заволжском районе г. Твери 23.07.2013)

лицами, от имени собственников машино-мест подземной автостоянки, уполномоченных на представление интересов собственников данных машино-мест по вопросам, связанным с установкой системы видеонаблюдения и ее эксплуатацией (техническим обслуживанием).

По двадцать пятому вопросу: **Принятие решения об утверждении источника финансирования работ по установке и эксплуатации (технического обслуживания) системы видеонаблюдения в подземной автостоянке.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5 по вопросу принятия решения об утверждении источника финансирования работ по установке и эксплуатации (технического обслуживания) системы видеонаблюдения в подземной автостоянке.

Предложили: Утвердить источником финансирования работ по установке и эксплуатации (технического обслуживания) системы видеонаблюдения в подземной автостоянке собственные средства собственников машино-мест подземной автостоянки.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4466,45	70,11%	882,1	13,85%	1022,4	16,05%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить источником финансирования работ по установке и эксплуатации (технического обслуживания) системы видеонаблюдения в подземной автостоянке собственные средства собственников машино-мест подземной автостоянки.

По двадцать шестому вопросу: **Принятие решения об утверждении оператора по сбору с собственников машино-мест подземной автостоянки платежей за установку и эксплуатацию (техническое обслуживание) системы видеонаблюдения в подземной автостоянке.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5 по вопросу принятия решения об утверждении оператора по сбору с собственников машино-мест подземной автостоянки платежей за установку и эксплуатацию (техническое обслуживание) системы видеонаблюдения в подземной автостоянке.

Предложили: Утвердить управляющую организацию ООО «УК «Орион» оператором по сбору с собственников машино-мест подземной автостоянки платежей за установку и эксплуатацию (техническое обслуживание) системы видеонаблюдения в подземной автостоянке.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4234,65	66,47%	612,2	9,61%	1524,1	23,92%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить управляющую организацию ООО «УК «Орион» оператором по сбору с собственников машино-мест подземной автостоянки платежей за установку и эксплуатацию (техническое обслуживание) системы видеонаблюдения в подземной автостоянке.

По двадцать седьмому вопросу: **Принятие решения об утверждении стоимости установки системы видеонаблюдения в подземной автостоянке.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5 по вопросу принятия решения об утверждении стоимости установки системы видеонаблюдения в подземной автостоянке.

Предложили: Утвердить стоимость установки системы видеонаблюдения в подземной автостоянке в виде разового (единовременного) платежа в размере 7000 (семь тысяч) рублей 00 копеек с каждого машино-места подземной автостоянки с пропорциональным распределением платежа между всеми собственниками машино-места, с включением такого платежа в платежный документ управляющей организации ООО «УК «Орион».

В случае фактического уменьшения стоимости установки системы видеонаблюдения в подземной автостоянке, остаток средств будет засчитан управляющей организацией ООО «УК «Орион» на лицевые счета собственников машино-мест подземной автостоянки в счет оплаты стоимости эксплуатации (технического обслуживания) системы видеонаблюдения в подземной автостоянке.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3783,85	59,39%	786	12,34%	1801,1	28,27%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить стоимость установки системы видеонаблюдения в подземной автостоянке в виде разового (единовременного) платежа в размере 7000 (семь тысяч) рублей 00 копеек с каждого машино-места подземной автостоянки с пропорциональным распределением платежа между всеми собственниками

машино-места, с включением такого платежа в платежный документ управляющей организации ООО «УК «Орион».

В случае фактического уменьшения стоимости установки системы видеонаблюдения в подземной автостоянке, остаток средств будет засчитан управляющей организацией ООО «УК «Орион» на лицевые счета собственников машино-мест подземной автостоянки в счет оплаты стоимости эксплуатации (технического обслуживания) системы видеонаблюдения в подземной автостоянке.

По двадцать восьмому вопросу: Принятие решения об утверждении стоимости эксплуатации (технического обслуживания) системы видеонаблюдения в подземной автостоянке.

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5 по вопросу принятия решения об утверждении стоимости эксплуатации (технического обслуживания) системы видеонаблюдения в подземной автостоянке

Предложили: Утвердить предельную (максимальную) стоимость эксплуатации (технического обслуживания) системы видеонаблюдения в подземной автостоянке в виде ежемесячного платежа в размере 100 (ста) рублей 00 копеек с каждого машино-места подземной автостоянки с пропорциональным распределением платежа между всеми собственниками машино-места, с включением такого платежа в платежный документ управляющей организации ООО «УК «Орион». В случае фактического уменьшения стоимости эксплуатации (технического обслуживания) системы видеонаблюдения в подземной автостоянке, в платежный документ управляющей организации ООО «УК «Орион» должна включаться фактическая стоимость такого платежа.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3723,75	58,45%	786	12,34%	1861,2	29,21%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить предельную (максимальную) стоимость эксплуатации (технического обслуживания) системы видеонаблюдения в подземной автостоянке в виде ежемесячного платежа в размере 100 (ста) рублей 00 копеек с каждого машино-места подземной автостоянки с пропорциональным распределением платежа между всеми собственниками машино-места, с включением такого платежа в платежный документ управляющей организации ООО «УК «Орион». В случае фактического уменьшения стоимости эксплуатации (технического обслуживания) системы видеонаблюдения в подземной автостоянке, в платежный документ управляющей организации ООО «УК «Орион» должна включаться фактическая стоимость такого платежа.

По двадцать девятому вопросу: Принятие решения об использовании общедомового имущества подземной автостоянки и многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д. 22, (в том числе использование инженерных коммуникаций, систем электроснабжения и т.д.) для проведения работ по установке системы видеонаблюдения в подземной автостоянке, для размещения оборудования, необходимого для работы данной системы видеонаблюдения и для последующей эксплуатации данной системы видеонаблюдения.

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5 по вопросу принятия решения об использовании общедомового имущества подземной автостоянки и многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д. 22, (в том числе использование инженерных коммуникаций, систем

электроснабжения и т.д.) для проведения работ по установке системы видеонаблюдения в подземной автостоянке, для размещения оборудования, необходимого для работы данной системы видеонаблюдения и для последующей эксплуатации данной системы видеонаблюдения.

Предложили: Утвердить решение об использовании общедомового имущества подземной автостоянки и многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д. 22, (в том числе использование инженерных коммуникаций, систем электроснабжения и т.д.) для проведения работ по установке системы видеонаблюдения в подземной автостоянке, для размещения оборудования, необходимого для работы данной системы видеонаблюдения и для последующей эксплуатации данной системы видеонаблюдения.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4269,15	67,01%	741,8	11,64%	1360	21,35%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить решение об использовании общедомового имущества подземной автостоянки и многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д. 22, (в том числе использование инженерных коммуникаций, систем электроснабжения и т.д.) для проведения работ по установке системы видеонаблюдения в подземной автостоянке, для размещения оборудования, необходимого для работы данной системы видеонаблюдения и для последующей эксплуатации данной системы видеонаблюдения.

По тридцатому вопросу: **Принятие решения об обязанности управляющей организации ООО «УК «Орион» следить за информацией, выдаваемой системой видеонаблюдения в подземной автостоянке.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5 по вопросу принятия решения об обязанности управляющей организации ООО «УК «Орион» следить за информацией, выдаваемой системой видеонаблюдения в подземной автостоянке.

Предложили: Обязать управляющую организацию ООО «УК «Орион» следить за информацией, выдаваемой системой видеонаблюдения в подземной автостоянке, и при обнаружении внештатных ситуаций в подземной автостоянке, незамедлительно информировать об этом правоохранительные органы (ФСБ, МВД и т.п.).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4649,75	72,98%	227,9	3,58%	1493,3	23,44%

Постановили: **Решение принято.** Обязать управляющую организацию ООО «УК «Орион» следить за информацией, выдаваемой системой видеонаблюдения в подземной автостоянке, и при обнаружении внештатных ситуаций в подземной автостоянке, незамедлительно информировать об этом правоохранительные органы (ФСБ, МВД и т.п.).

По тридцать первому вопросу: **Принятие решения об обязанности управляющей организации ООО «УК «Орион» следить за исправностью системы видеонаблюдения в подземной автостоянке.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5 по вопросу принятия решения об обязанности управляющей организации ООО «УК «Орион» следить за исправностью системы видеонаблюдения в подземной автостоянке

Предложили: Обязать управляющую организацию ООО «УК «Орион» следить за исправностью системы видеонаблюдения в подземной автостоянке и при обнаружении внештатных ситуаций в работе данной системы, незамедлительно принимать меры по их устранению.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4649,75	72,98%	227,9	3,58%	1493,3	23,44%

Постановили: **Решение принято.** Обязать управляющую организацию ООО «УК «Орион» следить за исправностью системы видеонаблюдения в подземной автостоянке и при обнаружении внештатных ситуаций в работе данной системы, незамедлительно принимать меры по их устранению.

По тридцать второму вопросу: **Принятие решения об определении прав собственности на систему видеонаблюдения в подземной автостоянке.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5 по вопросу принятия решения об определении прав собственности на систему видеонаблюдения в подземной автостоянке.

Предложили: Определить, что права собственности на систему видеонаблюдения в подземной автостоянке принадлежат собственникам машино-мест подземной автостоянки.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4785,85	75,12%	220,3	3,46%	1364,8	21,42%

Постановили: **Решение принято.** Определить, что права собственности на систему видеонаблюдения в подземной автостоянке принадлежат собственникам машино-мест подземной автостоянки.

По тридцать третьему вопросу: **Принятие решения о возможности установки собственниками машино-мест подземной автостоянки шкафов для хранения личных вещей.**

Слушали: Воронцова Владислава Анатольевича, собственника жилого помещения кв. № 5 по вопросу принятия решения о возможности установки собственниками машино-мест подземной автостоянки шкафов для хранения личных вещей

Предложили: Разрешить собственникам машино-мест подземной автостоянки за свой счет устанавливать шкафы для хранения личных вещей (далее - шкафы), в том числе устанавливать их на общем имуществе собственников машино-мест непосредственно примыкающем (граничащем) к машино-месту, при условии, что:

- Шкафы не будут мешать движению транспортных средств по территории подземной автостоянки;
- Шкафы не будут затруднять проход/подход к транспортным средствам, лестницам, выходам из подземной автостоянки (подземного гаража), инженерным системам, щитовым, пожарным щитам;
- Шкафы не будут ухудшать работу инженерных систем подземной автостоянки (вентиляции, пожаротушения, отопления, электроснабжения и т.д.) и системы видеонаблюдения в подземной автостоянке;
- Шкафы соответствуют требованиям пожарной безопасности;
- Будет получено письменное согласие на установку шкафа/шкафов от всех собственников машино-мест, чьи машино-места непосредственно примыкают (граничат) к общему имуществу, на котором планируется установка шкафа/шкафов.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4095,15	64,28%	923	14,49%	1352,8	21,23%

Постановили: **Решение принято.** Разрешить собственникам машино-мест подземной автостоянки за свой счет устанавливать шкафы для хранения личных вещей (далее - шкафы), в том числе устанавливать их на общем имуществе собственников машино-мест непосредственно примыкающем (граничащем) к машино-месту, при условии, что:

- Шкафы не будут мешать движению транспортных средств по территории подземной автостоянки;
- Шкафы не будут затруднять проход/подход к транспортным средствам, лестницам, выходам из подземной автостоянки (подземного гаража), инженерным системам, щитовым, пожарным щитам;
- Шкафы не будут ухудшать работу инженерных систем подземной автостоянки (вентиляции, пожаротушения, отопления, электроснабжения и т.д.) и системы видеонаблюдения в подземной автостоянке;
- Шкафы соответствуют требованиям пожарной безопасности;
- Будет получено письменное согласие на установку шкафа/шкафов от всех собственников машино-мест, чьи машино-места непосредственно примыкают (граничат) к общему имуществу, на котором планируется установка шкафа/шкафов.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 27 л., в 1 экз.
- 4) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений, вместе с чеками об оплате почтовых отправлений собственникам на 19 л., в 1 экз.
- 5) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 30 л., в 1 экз.

6) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., в 1 экз.

7) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 214 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания В. Воронцов (В.А.Воронцов) 10.09.2018
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания Е.С. Мосолова (Е.С. Мосолова) 10.09.2018
(подпись) (дата)