

ПРОТОКОЛ № 2
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, д.26

г.Москва

«05» апреля 2017г.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование.

Дата проведения собрания: с 02.02.2017 г. до 01.04.2017 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование проводилось «02» февраля 2017 года с 19:00 до 20:00 часов по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, д.26 (во 2-м подъезде).

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались по адресу: г.Москва, Мичуринский проспект, д.26. Последний день приема заполненных решений – «01» апреля 2017 года до **20 час. 00 мин.**

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

ООО «Управляющая Компания «Орион».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **663** голосов.

Количество голосов, принявших участие в голосовании – **561**.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме - **59 053,7 кв.м.**

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме – **6 718,9 кв.м.**

Общая площадь машино-мест в многоквартирном доме – **7 542,2 кв.м.**

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании – **50 923,30 кв.м.**

Кворум для принятия решений имеется (69,46 %). Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрать председателем данного собрания Геворкян Юлию Иосифовну (кв.549).
2. Избрать в состав счётной комиссии следующих лиц: Мустафина Рамиля Рустамовича (кв.444), Карпухина Леонида Александровича (кв.538), Бубликову Анастасию Анатольевну (кв.547).
3. Утвердить установку ограждающих устройств (ворота в количестве 4 шт., шлагбаум в количестве 1 шт., 7 калиток), в соответствии с постановлением Правительства г. Москвы от 2 июля 2013 г №428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве».
4. Согласовать ограждение забором земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, д.26.
5. Утвердить введение пропускного режима для прохода и проезда на территорию многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, д.26.
6. Утвердить установку капитального строения поста охраны (КПП).
7. Выбрать ООО «УК «Орион» уполномоченным лицом на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанных с установкой ограждающих устройств и их демонтажем по адресу: г. Москва, Мичуринский пр-т, д.26

Результаты голосования и принятые решения:

1. Голосовали по первому вопросу:

«За» – 89,58 % голосов, «Против» – 1,56 % голосов, «Воздержался» – 8,86% голосов.

Принятое решение:

Выбрать председателем данного собрания Геворкян Юлию Иосифовну (кв.549).

2. Голосовали по второму вопросу:

«За» – 88,10 % голосов, «Против» – 1,46 % голосов, «Воздержался» – 10,44 % голосов.

Принятое решение:

1. Избрать в состав счётной комиссии следующих лиц: Мустафина Рамиля Рустамовича (кв.444), Карпухина Леонида Александровича (кв.538), Бубликову Анастасию Анатольевну (кв.547).

3. Голосовали по третьему вопросу:

«За» – 98,80 % голосов, «Против» – 0,26 % голосов, «Воздержался» – 0,94 % голосов.

Принятое решение:

Утвердить установку ограждающих устройств (ворота в количестве 4 шт, шлагбаум в количестве 1 шт, 7 калиток), в соответствии с постановлением Правительства г. Москвы от 2 июля 2013 г №428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве».

4. Голосовали по четвертому вопросу:

«За» – 99,27 % голосов, «Против» – 0,36 % голосов, «Воздержался» – 0,37 % голосов.

Принятое решение:

Согласовать ограждение забором земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, д.26.

5. Голосовали по пятому вопросу:

«За» – 98,40 % голосов, «Против» – 0,93 % голосов, «Воздержался» – 0,67 % голосов.

Принятое решение:

Утвердить введение пропускного режима для прохода и проезда на территорию многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, д.26.

6. Голосовали по шестому вопросу:

«За» – 97,89 % голосов, «Против» – 0,78 % голосов, «Воздержался» – 1,33 % голосов.

Принятое решение:

Утвердить установку капитального строения поста охраны (КПП).

7. Голосовали по седьмому вопросу:

«За» – 96,51 % голосов, «Против» – 0,10 % голосов, «Воздержался» – 3,39 % голосов.

Принятое решение:

Выбрать ООО «УК «Орион» уполномоченным лицом на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств и их демонтажем по адресу: г. Москва, Мичуринский пр-т, д.26

Приложение: 1. Реестр собственников, принявших участие в общем собрании.

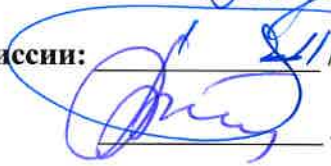
2. Присутствующие на общем собрании собственники.


3. Уведомление о проведении общего собрания.

Председатель общего собрания

 | Евдокия В.Ч. | 549

Члены счетной комиссии:

 | М.С. | Муссаев Р.Р. | 444

 | Каримов А. | 538

_____ / _____ /