



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая Компания «Орион»

105062, г. Москва, ул. Покровка, д. 41, стр. 2, офис 9
ОГРН 1127747280363, ИНН 7701983680, КПП 770101001
тел. +7 (495) 640-88-63 e-mail: info@uk-orion.org

исх. № 17 от «23» января 2018 г.

**Заместителю Начальника
жилищной инспекции по
САО г. Москвы
А.В. Шведюк**

Уважаемая Алёна Владимировна!

Направляем Вам копию протокола № 1 от 29.12.2017г. внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корпус 1, проводимом в форме очно –заочного голосования, а также нижеперечисленные документы.

Приложение:

1. Копия протокола № 1 от 29.12.2017г. на 11 л., в 1 экз.
2. Копия Реестра собственников помещений многоквартирного дома на 8 л., в 1 экз.
3. Копия сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корп.1 на 1 л., в 1 экз.
4. Копия реестра вручения сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Беломорская. д. 18А, корпус 1 на 14 л., в 1 экз.
5. Копия Акта о размещении сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корпус 1 на 1 л., в 1 экз.
6. Копия листа регистрации собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корпус 1, присутствующих на очной части общего собрания в форме очно-заочного голосования, проводимого по инициативе Кудиной Т.В. на 15 л., в 1 экз.
7. Копии Решений собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д.18А корпус 1 на 111 л., в 1 экз.
8. Копии доверенностей представителей собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корпус 1 на 5 л., в 1 экз.
9. Копия документа, подтверждающего извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корпус1 на 52 л., в 1 экз.
10. Копия Положения о Совете многоквартирного дома на 9 л., в 1 экз.
11. Копия Положения о порядке проведения общих собраний собственников многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корпус 1 в форме заочного голосования с использованием системы «Домсканер» на 1 л., в 1 экз.

Директор


Науменков Е.Н.

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корп.1 проводимого в форме очно-заочного голосования

«29» декабря 2017г.

Место проведения: г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корп.1

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 21.12.2017 г. в 21:00 по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корп.1.

Заочная часть собрания состоялась в период с «21» декабря 2017г. по «26» декабря 2017г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников **26.12.2017 22:00.**

Дата и место подсчета голосов 26.12.2017 22:00, г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корп.1

Собрание проведено по инициативе – Кудиной Т.В. (кв. 39, № 77-77/022-77/011/267/2015-48/1), Синичкиной Ф.С. (кв. 57 № 77-77/003-77/003/235/2016-261/1), Федосеева М.Е. (кв. 78, № 77:09:0001009:14126-77/008/2017-1), Хандрос А.В. (кв. 126, № 77-77/006-77/006/235/2016-1152/3)

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «29» декабря 2017г.. и решений собственников помещений квартиры № 39, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Беломорская д.18А, корп.1, копия в управляющей организации.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корп.1, собственники владеют **10961.4 кв.м** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

На общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корп.1, приняли участие собственники и их представители в количестве 111 человек, владеющие 7619,1 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 69.51 % голосов. **Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1) Избрание председателя общего собрания.
- 2) Избрание секретаря общего собрания.
- 3) Избрание счетной комиссии.
- 4) Создание Совета многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ.
- 5) Избрание членов Совета многоквартирного дома.
- 6) Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.
- 7) Утверждение Положения о Совете многоквартирного дома.
- 8) Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

- 9) Принятие решения об использовании государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - система) при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ.
- 10) Принятие решения об использовании информационной системы "Домсканер" и Правил использования данной системы при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ.
- 11) Утверждение кандидатур лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем (включая информационную систему "Домсканер") при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (далее –администратор общего собрания).
- 12) Принятие решения о порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы.
- 13) Принятие решения об установке на придомовой территории ограждающих устройств (шлагбаумов) для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02 июля 2013 г. № 428-ПП.
- 14) Определение лица (лиц), которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, связанным с установкой ограждений, ограждающих устройств, их эксплуатацией и демонтажем, обращением и получение субсидий за установку шлагбаумов.
- 15) Принятие решения об обращении за субсидией в установке шлагбаумов в окружную дирекцию Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.
- 16) Принятие решения об утверждении источника финансирования работ по установке шлагбаумов.
- 17) Об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний.
- 18) Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
- 19) Об определении места хранения материалов общих собраний, предусмотренных ст.46 Жилищного кодекса РФ.

По **первому** вопросу: **Избрание председателя общего собрания.**

Слушали: Синичкину Ф.С., которая предложила принять решение по первому вопросу повестки собрания.

Предложили: Избрать председателем общего собрания Хандрос Анну Владимировну, собственника квартиры 126.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
6763,1	88,77%	104,2	1,37%	751,8	9,87%

Постановили: **Решение принято.** Избрать председателем общего собрания Хандрос Анну Владимировну, собственника квартиры 126.

По **второму** вопросу: **Избрание секретаря общего собрания.**

Слушали: Хандрос А.В., которая предложила принять решение по второму вопросу повестки собрания.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания Синичкину Фаину Семёновну, собственника квартиры 57.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
6763,1	88,77%	104,2	1,37%	751,8	9,87%

Постановили: **Решение принято.** Избрать секретарем общего собрания Синичкину Фаину Семёновну, собственника квартиры 57.

По **третьему** вопросу: **Избрание счетной комиссии.**

Слушали: Хандрос А.В., которая предложила принять решение по третьему вопросу повестки собрания.

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе: Кудина Татьяна Витальевна, собственник квартиры 39, Никитенко Екатерина Сергеевна, собственник квартиры 58, Федосеев Михаил Егорович собственник квартиры 78.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
6807,6	89,35%	104,2	1,37%	707,3	9,28%

Постановили: **Решение принято.** Избрать счетную комиссию в составе: Кудина Татьяна Витальевна, собственник квартиры 39, Никитенко Екатерина Сергеевна, собственник квартиры 58, Федосеев Михаил Егорович собственник квартиры 78.

По **четвертому** вопросу: **Создание Совета многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ.**

Слушали: Хандрос А.В., которая предложила принять решение по четвертому вопросу повестки собрания.

Предложили: Создать совет многоквартирного дома по адресу г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корп.1.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
7253,2	95,20%	104,2	1,37%	261,7	3,43%

Постановили: **Решение принято.** Создать совет многоквартирного дома по адресу г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корп.1.

По **пятому** вопросу: **Избрание членов Совета многоквартирного дома.**

Слушали: Хандрос А.В., которая предложила принять решение по пятому вопросу повестки собрания.

Предложили: Избрать совет многоквартирного дома в составе: Кудина Татьяна Витальевна, собственник квартиры 39, Синичкина Фаина Семёновна, собственник квартиры 57, Никитенко Екатерина Сергеевна, собственник квартиры 58, Федосеев Михаил Егорович собственник квартиры 78, Хандрос Анна Владимировна, собственник квартиры 126.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6718,4	88,18%	148,9	1,95%	751,8	9,87%

Постановили: **Решение принято.** Избрать совет многоквартирного дома в составе: Кудина Татьяна Витальевна, собственник квартиры 39, Синичкина Фаина Семёновна, собственник квартиры 57, Никитенко Екатерина Сергеевна, собственник квартиры 58, Федосеев Михаил Егорович собственник квартиры 78, Хандрос Анна Владимировна, собственник квартиры 126.

По **шестому** вопросу: **Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.**

Слушали: Хандрос А.В., которая предложила принять решение по шестому вопросу повестки собрания.

Предложили: Избрать председателем совета многоквартирного дома Кудину Татьяну Витальевну, собственника квартиры 39.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7108	93,29%	204,9	2,69%	306,2	4,02%

Постановили: **Решение принято.** Избрать председателем совета многоквартирного дома Кудину Татьяну Витальевну, собственника квартиры 39.

По **седьмому** вопросу: **Утверждение Положения о Совете многоквартирного дома.**

Слушали: Хандрос А.В., которая предложила принять решение по седьмому вопросу повестки собрания.

Предложили: Утвердить положение о Совете многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6596,7	86,58%	262,1	3,44%	760,3	9,98%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить положение о Совете многоквартирного дома.

По **восьмому** вопросу: **Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.**

Слушали: Хандрос А.В., которая предложила принять решение по восьмому вопросу повестки собрания.

Предложили: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6719,7	61,30%	533,4	4,87%	366	3,34%

Постановили: **Решение не принято.** Не наделять совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

По **девятому** вопросу: **Принятие решения об использовании государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - система) при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ.**

Слушали: Хандрос А.В., которая предложила принять решение по девятому вопросу повестки собрания.

Предложили: Утвердить решение об использовании государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее - система) при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6644,9	87,21%	701,1	9,20%	273,1	3,58%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить решение об использовании государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее - система) при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ.

По **десятому** вопросу: **Принятие решения об использовании информационной системы "Домсканер" и Правил использования данной системы при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ.**

Слушали: Хандрос А.В., которая предложила принять решение по десятому вопросу повестки собрания.

Предложили: Утвердить решение об использовании информационной системы "Домсканер" и Правила использования данной системы при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6221,5	81,66%	745,9	9,79%	651,7	8,55%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить решение об использовании информационной системы "Домсканер" и Правила использования данной системы при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ.

По одиннадцатому вопросу: **Утверждение кандидатур лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем (включая информационную систему "Домсканер") при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (далее – администратор общего собрания).**

Слушали: Хандрос А.В., которая предложила принять решение по одиннадцатому вопросу повестки собрания.

Предложили: Утвердить Хандрос Анну Владимировну (паспорт 4515 263911 выдан ОТДЕЛЕНИЕМ УФМС РОССИИ ПО ГОР. МОСКВЕ ПО РАЙОНУ КОПТЕВО 01.09.2015, адрес постоянного проживания г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корп.1, кв.126, тел. +7-916-130-8357, e-mail log_anna@mail.ru) лицом, от имени собственников помещений в многоквартирном доме, уполномоченным на использование системы или иных информационных систем (включая информационную систему "Домсканер") для проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6549,5	85,96%	644,5	8,46%	425,1	5,58%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить Хандрос Анну Владимировну (паспорт 4515 263911 выдан ОТДЕЛЕНИЕМ УФМС РОССИИ ПО ГОР. МОСКВЕ ПО РАЙОНУ КОПТЕВО 01.09.2015, адрес постоянного проживания г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корп.1, кв.126, тел. +7-916-130-8357, e-mail log_anna@mail.ru) лицом, от имени собственников помещений в многоквартирном доме, уполномоченным на использование системы или иных информационных систем (включая информационную систему "Домсканер") для проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.

По двенадцатому вопросу: **Принятие решения о порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы.**

Слушали: Хандрос А.В., которая предложила принять решение по двенадцатому вопросу повестки собрания.

Предложили: Утвердить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование – через личный кабинет систем или нарочно во вторник, среду, четверг с 20 до 21 часов, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы или иных информационных систем (включая информационную систему "Домсканер") в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ в количестве 5 дней.).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6548,9	85,95%	306,7	4,03%	763,5	10,02%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование – через личный кабинет систем или нарочно во вторник, среду, четверг с 20 до 21 часов, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы или иных информационных систем (включая информационную систему "Домсканер") в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ в количестве 5 дней.).

По тринадцатому вопросу: **Принятие решения об установке на придомовой территории ограждающих устройств (шлагбаумов) для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02 июля 2013 г. № 428-ПП.**

Слушали: Хандрос А.В., которая предложила принять решение по тринадцатому вопросу повестки собрания.

Предложили: Утвердить решение об установке на придомовой территории ограждающих устройств (шлагбаумов) для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02 июля 2013 г. № 428-ПП.).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6853,1	89,95%	531	6,97%	235	3,08%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить решение об установке на придомовой территории ограждающих устройств (шлагбаумов) для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02 июля 2013 г. № 428-ПП.).

По четырнадцатому вопросу: **Определение лица (лиц), которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, связанным с**

установкой ограждений, ограждающих устройств, их эксплуатацией и демонтажем, обращением и получение субсидий за установку шлагбаумов.

Слушали: Хандрос А.В., которая предложила принять решение по четырнадцатому вопросу повестки собрания.

Предложили: Утвердить: 1). Хандроса Максима Михайловича (паспорт 4504 197756, выдан ОВД «АЛЕКСЕЕВСКИЙ» ГОРОДА МОСКВЫ 10.12.2002); 2). Кудину Татьяну Витальевну (паспорт 4506 606925, выдан ОВД "Ховрино" г. Москвы 25.09.2003); 3). Лушагина Семёна Валерьевича (паспорт 4510 025122 выдан ОУФМС России по гор. Москве в САО 05.03.2009); 4). Федосеева Константина Михайловича (паспорт 5307 629192 выдан ОУФМ по Оренбургской области в Тоцком районе 29.12.2007) лицами, от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномоченными на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, связанным с установкой ограждений, ограждающих устройств, их эксплуатацией и демонтажем, обращением и получение субсидий на установку шлагбаумов.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
6644,95	87,21%	296,95	3,90%	677,2	8,89%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить: 1). Хандроса Максима Михайловича (паспорт 4504 197756, выдан ОВД «АЛЕКСЕЕВСКИЙ» ГОРОДА МОСКВЫ 10.12.2002); 2). Кудину Татьяну Витальевну (паспорт 4506 606925, выдан ОВД "Ховрино" г. Москвы 25.09.2003); 3). Лушагина Семёна Валерьевича (паспорт 4510 025122 выдан ОУФМС России по гор. Москве в САО 05.03.2009); 4). Федосеева Константина Михайловича (паспорт 5307 629192 выдан ОУФМ по Оренбургской области в Тоцком районе 29.12.2007) лицами, от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномоченными на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, связанным с установкой ограждений, ограждающих устройств, их эксплуатацией и демонтажем, обращением и получение субсидий на установку шлагбаумов.

По пятнадцатому вопросу: **Принятие решения об обращении за субсидией в установке шлагбаумов в окружную дирекцию Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.**

Слушали: Хандрос А.В., которая предложила принять решение по пятнадцатому вопросу повестки собрания.

Предложили: Утвердить решение об обращении за субсидией в установке шлагбаумов в окружную дирекцию Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
7031,7	92,29%	200	2,62%	387,4	5,08%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить решение об обращении за субсидией в установке шлагбаумов в окружную дирекцию Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

По шестнадцатому вопросу: **Принятие решения об утверждении источника финансирования работ по установке шлагбаумов.**

Слушали: Хандрос А.В., которая предложила принять решение по шестнадцатому вопросу повестки собрания.

Предложили: Утвердить источником финансирования работ по установке шлагбаумов собственные средства собственников помещений многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6208,6	81,49%	1104	14,49%	306,5	4,02%

Постановили: **Решение принято.** Утвердить источником финансирования работ по установке шлагбаумов собственные средства собственников помещений многоквартирного дома.

По семнадцатому вопросу: **Об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний.**

Слушали: Хандрос А.В., которая предложила принять решение по семнадцатому вопросу повестки собрания.

Предложили: Уведомления собственников о проведении общего собрания производить путем размещения соответствующих сообщений одним или несколькими из нижеуказанных способов: 1). на информационных стендах, расположенных на первом этаже в подъезде многоквартирного дома; 2). в кабинах лифтов; 3). на первом этаже на дверях входной группы; 4) в сети Интернет на сайте <http://whitepark.net/>.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7309,6	95,94%	148,8	1,95%	160,7	2,11%

Постановили: **Решение принято.** Уведомления собственников о проведении общего собрания производить путем размещения соответствующих сообщений одним или несколькими из нижеуказанных способов: 1). на информационных стендах, расположенных на первом этаже в подъезде многоквартирного дома; 2). в кабинах лифтов; 3). на первом этаже на дверях входной группы; 4) в сети Интернет на сайте <http://whitepark.net/>.

По восемнадцатому вопросу: **Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.**

Слушали: Хандрос А.В., которая предложила принять решение по восемнадцатому вопросу повестки собрания.

Предложили: Уведомления собственников о результатах общего собрания производить путем размещения соответствующих сообщений одним или несколькими из нижеуказанных способов: 1). на информационных стендах, расположенных на первом этаже в подъезде многоквартирного дома; 2). в кабинах лифтов; 3). на первом этаже на дверях входной группы; 4). в сети Интернет на сайте <http://whitepark.net/>.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7413,9	97,31%	148,8	1,95%	56,4	0,74%

Постановили: **Решение принято.** Уведомления собственников о результатах общего собрания производить путем размещения соответствующих сообщений одним или несколькими из нижеуказанных способов: 1). на информационных стендах, расположенных на первом этаже в подъезде многоквартирного дома; 2). в кабинках лифтов; 3). на первом этаже на дверях входной группы; 4). в сети Интернет на сайте <http://whitepark.net/>.

По девятнадцатому вопросу: **Об определении места хранения материалов общих собраний, предусмотренных ст.46 Жилищного кодекса РФ.**

Слушали: Хандрос А.В., которая предложила принять решение по девятнадцатому вопросу повестки собрания.

Предложили: Определить в качестве места хранения материалов общих собраний протокола и решений собственников – квартиру № 39, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Беломорская д.18А, корп.1.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6761,2	88,74%	205,5	2,70%	652,4	8,56%

Постановили: **Решение принято.** Определить в качестве места хранения материалов общих собраний протокола и решений собственников – квартиру № 39, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Беломорская д.18А, корп.1.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 8 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корп.1 на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корп.1 на 14 л., в 1 экз.
- 4) Акт о размещении сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корп.1 на 1 л., в 1 экз.
- 5) Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корп.1, присутствующих на очной части общего собрания в форме очно-заочного голосования, проводимого по инициативе Кудиной Т.В. (кв. 39, № 77-77/022-77/011/267/2015-48/1), Синичкиной Ф.С. (кв. 57 № 77-77/003-77/003/235/2016-261/1), Федосеева М.Е. (кв. 78, № № 77:09:0001009:14126-77/008/2017-1), Хандрос А.В. (кв. 126, № 77-77/006-77/006/235/2016-1152/3), в период с 21.12.2017 г. по 26.12.2017 г. на 15 л., в 1 экз.
- 6) Решения собственников помещений в многоквартирном доме (МКД), расположенном по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корп.1 на 121 л., в 1 экз.

- 7) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корп.1 на 5 л., в 1 экз.
- 8) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д.18А, корп.1 на 96 л., в 1 экз.
- 9) Положения о Совете многоквартирного дома на 9 л., в 1 экз.
- 10) Положение о порядке проведения общих собраний собственников многоквартирного дома № 18А корп.1, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, в форме заочного голосования с использованием системы «Домсканер» на 1 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Хайрусов А.В. (Ф.И.О.) АХ
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания Синицкина Р.С. (Ф.И.О.) С
(подпись) (дата)

29.12.2017г.

77