

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020г. по адресу:
г. Москва, пос. Московский, Ул. Родниковая д. 9А корпус 6**

N пп	Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	911 743,40
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	4 087 677,03
5	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	4 349 171,16
6	получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО	руб.	4 349 171,16
7	получено - субсидий	руб.	0,00
8	прочие поступления	руб.	0,00
9	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	4 349 171,16
10	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
11	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
12	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	650 249,27
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
13	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
13.1	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	382 342,79
13.2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	561 786,12
13.3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов	руб.	455 958,00
13.4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) МКД	руб.	110 680,03
13.5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	867 796,53
13.6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	руб.	493 314,96
13.7	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	руб.	479 056,31
13.8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	383 400,00
13.9	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	63 841,76
13.10	Проведение дератизации и дезинсекции помещений входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	9 210,21
13.11	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в МКД	руб.	149 760,00
13.12	Расходы по содержанию входных групп, отмосток в том числе:	руб.	93 114,51
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
14	Количество поступивших претензий	ед.	2
15	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
16	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	2
17	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
18	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	883830,51
21	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
22	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
23	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	824927,23
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
24	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
24.1	Единица измерения	-	кВт*ч
24.2	Общий объем потребления	нат. показ.	411 531,44
24.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	81 879,13
24.4	Начислено потребителям	руб.	1 517 883,76
24.5	Оплачено потребителями	руб.	1 481 749,12
24.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	118 013,77
24.7	Общий объем потребления выставленный поставщиком	нат. показ.	518 761,00

24.8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 918 471,47
24.9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 932 646,79
24.10	Задолженность перед поставщиком на конец периода	руб.	149 320,88
25	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия -Отопление
25.1	Единица измерения	-	Гкал
25.2	Общий объем потребления	нат. показ.	1 216,91
25.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	756 640,75
25.4	Начислено потребителям	руб.	2 795 175,16
25.5	Оплачено потребителями	руб.	2 913 570,15
25.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	638 245,76
25.7	Общий объем потребления выставленный поставщиком	нат. показ.	1 721,04
25.8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 967 341,95
25.9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 197 753,81
25.10	Задолженность перед поставщиком на конец периода	руб.	3 224 237,03
26	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
26.1	Единица измерения	-	куб.м.
26.2	Общий объем потребления	нат. показ.	13 538,50
26.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	9 995,92
26.4	Начислено потребителям	руб.	556 356,87
26.5	Оплачено потребителями	руб.	549 373,54
26.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	16 979,25
26.7	Общий объем потребления выставленный поставщиком	нат. показ.	19 797,00
26.8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	819 060,22
26.9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	759 677,80
26.10	Задолженность перед поставщиком на конец периода	руб.	144 031,50
27	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение (канализация)
27.1	Единица измерения	-	куб.м.
27.2	Общий объем потребления	нат. показ.	21 308,97
27.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	33 904,75
27.4	Начислено потребителям	руб.	760 668,57
27.5	Оплачено потребителями	руб.	751 574,98
27.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	42 998,34
27.7	Общий объем потребления выставленный поставщиком	нат. показ.	19 797,00
27.8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	716 489,86
27.9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	670 953,69
27.10	Задолженность перед поставщиком на конец периода	руб.	121 967,10
28	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение для нужд горячего водоснабжения
28.1	Единица измерения	-	куб.м.
28.2	Общий объем потребления	нат. показ.	7 770,46
28.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	-11532,03
28.4	Начислено потребителям	руб.	318 888,87
28.5	Оплачено потребителями	руб.	319 332,78
28.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	-11 975,94
29	Вид коммунальной услуги	-	Подогрев для нужд горячего водоснабжения
29.1	Единица измерения	-	Гкал
29.2	Общий объем потребления	нат. показ.	409,57
29.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	12941,99
29.4	Начислено потребителям	руб.	936 978,21
29.5	Оплачено потребителями	руб.	929 254,15
29.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	20 666,05
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
30	Количество поступивших претензий	ед.	0
31	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
32	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
33	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
34	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	12
35	Направлено исковых заявлений	ед.	14
36	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	294493,87