



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью
«ГЛАВРЕГИОНСТРОЙ РУМЯНЦЕВО»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7719892948, ОГРН 5147746239735
_____ полное наименование организации – для юридических лиц),
105318, г. Москва, ул. Мироновская, д. 25, пом. II
kag@uez.ru
_____ его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 32797

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 18 » июля 2018 г.

№ 77-239000-008462-2018

I. **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения и надземной автостоянкой, Корпус № 4 – 2 этап

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **г. Москва, пос. Московский, Киевское ш., 23 км., д. 14, корпус 2**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:21:0110504:280**

строительный адрес: **г. Москва, НАО, п. Московский, вблизи д. Румянцево, уч. 3/2**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-239000-013193-2016**, дата выдачи **«24» августа 2016 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	59013,31	59013,31
в том числе надземной части	куб.м.	54966,46	54966,46
Общая площадь	кв.м.	17095,97	17096,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	596,26	597,90
Количество зданий, сооружений	шт.	13	13
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11024,64	10944,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	5342,60	5342,60
Количество этажей	шт.	16+техподполье+технич. чердак	18
в том числе подземных	шт.	1 (техподполье)	1
Количество секций	секц	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	240/11024,64	240/10944,30
в т.ч. 1-комнатные	шт.	120/4520,80	120/4487,90
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	120/6503,84	120/6503,84

общая площадь одной 2-комнатной квартиры	КВ.М.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	ШТ.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	КВ.М.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	ШТ.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	КВ.М.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	ШТ.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	КВ.М.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	КВ.М.	11624,40	11628,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Канализация:	П.М.	-	-
Труба ВЧШГ Д200, 300	П.М.	300,72	301,00
Выпуск труба ВЧШГ 2Д100	П.М.	30,80	32,00
Дождевая канализация (водосток): Труба Корсис Про SN8 Д500	П.М.	80,00	80,00
Водопровод: Труба ПЭ100-РС Д110	П.М.	36,00	36,00
Телефонная канализация:	П.М.	-	-
Кабель ИКСЛ(Н)-М4П-А8-2,5	П.М.	26,00	26,00
Эл. кабель 0,4 кВ АПвБШп(г) 4х150	П.М.	136,00	136,00
Вынос эл. кабеля 10 кВ АПвПуг 3(1х800/70)	П.М.	1061,00	1061,00
Эл. кабель 10 кВ АПвПуг-3(1х120/35)	П.М.	370,00	370,00
Лифты	ШТ.	8	8
Эскалаторы	ШТ.	-	-
Инвалидные подъемники	ШТ.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен	-	монолитный ж/б, блоки из ячеистого бетона	монолитный ж/б, блоки из ячеистого бетона
Материалы перекрытий	-	монолитный ж/б, кессонные плиты	монолитный ж/б, кессонные плиты
Материалы кровли	-	плоская, рулонная, с внутренним водостоком	плоская, рулонная, с внутренним водостоком

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	ШТ.	-	-
Эскалаторы	ШТ.	-	-
Инвалидные подъемники	ШТ.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-

Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	A+ (очень высокий)	A+ (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	52,33	52,33
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минераловатные плиты, плитный пенополистирол типа ППС 25	Минераловатные плиты, плитный пенополистирол типа ППС 25
Заполнение световых проемов	-	Оконные блоки в деревянных и алюминиевых профилях с однокамерными и двухкамерными стеклопакетами	Оконные блоки в деревянных и алюминиевых профилях с однокамерными и двухкамерными стеклопакетами
Приборы учета энергетических ресурсов	-	-	-
СТВХ-50 ДГ	шт.	1	1
Меркурий 200.02	шт.	260	260
Теплосчетчик ВИС.Т	шт.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

21.06.2018; Кораблин Алексей Федорович; №77-13-227 от 16.08.2013
 09.07.2018; Дрюпин Александр Борисович; №77-11-629 от 05.12.2011
 09.07.2018; Дрюпин Александр Борисович; №77-11-629 от 05.12.2011
 09.07.2018; Дрюпин Александр Борисович; №77-11-629 от 05.12.2011
 09.07.2018; Дрюпин Александр Борисович; №77-11-629 от 05.12.2011
 09.07.2018; Дрюпин Александр Борисович; №77-11-629 от 05.12.2011

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

10.07.2018; Синичкин Борис Константинович; №77-16-66 от 14.03.2016
 09.07.2018; Синичкин Борис Константинович; №77-16-66 от 14.03.2016
 09.07.2018; Синичкин Борис Константинович; №77-16-66 от 14.03.2016

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

09.07.2018; Мамаева Елена Юрьевна; №77-14-129 от 17.04.2014
 09.07.2018; Мамаева Елена Юрьевна; №77-14-129 от 17.04.2014

PBN 0020359

09.07.2018; Мамаева Елена Юрьевна; №77-14-129 от 17.04.2014

09.07.2018; Мамаева Елена Юрьевна; №77-14-129 от 17.04.2014

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)


(подпись)

Амелькин А.В.

(расшифровка подписи)

« 18 » июля 2018 г.

М.П.





РВД 0001246