

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020г. по адресу:
г. Москва, пос. Московский, Ул. Родниковая д. 9А корпус 4**

N пп	Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	818 686,27
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	4 842 351,55
5	Получено денежных средств, в том числе:		5 089 901,91
6	получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО		5 089 901,91
7	получено - субсидий	руб.	0,00
8	прочие поступления	руб.	0,00
9	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	5 089 901,91
10	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
11	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
12	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	571 135,91
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
13	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
13.1	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	536 019,77
13.2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	1 002 357,57
13.3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов	руб.	525 600,00
13.4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) МКД	руб.	144 108,61
13.5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	607 700,39
13.6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	руб.	512 574,98
13.7	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	руб.	626 616,67
13.8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	480 600,00
13.9	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	53 426,82
13.10	Проведение дератизации и дезинсекции помещений входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	10 143,08
13.11	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в МКД	руб.	184 320,00
13.12	Расходы по содержанию входных групп, отмосток в том числе:	руб.	114 393,81
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
14	Количество поступивших претензий	ед.	0
15	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
16	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
17	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
18	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	820762,74
21	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
22	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
23	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	773997,19
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
24	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
24.1	Единица измерения	-	кВт*ч
24.2	Общий объем потребления	нат. показ.	411 497,83
24.3	Задолженность потребителей на начало периода		97 958,09
24.4	Начислено потребителям	руб.	1 517 782,18
24.5	Оплачено потребителями	руб.	1 457 218,01
24.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	158 522,26
24.7	Общий объем потребления выставленный поставщиком	нат. показ.	617 359,00

24.8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 235 351,17
24.9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 229 276,65
24.10	Задолженность перед поставщиком на конец периода	руб.	194 744,12
25	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия -Отопление
25.1	Единица измерения	-	Гкал
25.2	Общий объем потребления	нат. показ.	1 522,51
25.3	Задолженность потребителей на начало периода		621 310,52
25.4	Начислено потребителям	руб.	3 496 573,55
25.5	Оплачено потребителями	руб.	3 564 227,50
25.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	553 656,57
25.7	Общий объем потребления выставленный поставщиком	нат. показ.	2 058,86
25.8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 747 023,70
25.9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 760 994,32
25.10	Задолженность перед поставщиком на конец периода	руб.	4 861 609,58
26	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
26.1	Единица измерения	-	куб.м.
26.2	Общий объем потребления	нат. показ.	13 722,39
26.3	Задолженность потребителей на начало периода		23 736,60
26.4	Начислено потребителям	руб.	555 596,02
26.5	Оплачено потребителями	руб.	560 471,67
26.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	18 860,95
26.7	Общий объем потребления выставленный поставщиком	нат. показ.	22 990,00
26.8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	950 904,54
26.9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	882 542,25
26.10	Задолженность перед поставщиком на конец периода	руб.	168 607,80
27	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение (канализация)
27.1	Единица измерения	-	куб.м.
27.2	Общий объем потребления	нат. показ.	21 459,08
27.3	Задолженность потребителей на начало периода		54 355,99
27.4	Начислено потребителям	руб.	753 119,09
27.5	Оплачено потребителями	руб.	763 345,24
27.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	44 129,84
27.7	Общий объем потребления выставленный поставщиком	нат. показ.	22 990,00
27.8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	832 154,49
27.9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	786 654,94
27.10	Задолженность перед поставщиком на конец периода	руб.	136 012,73
28	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение для нужд горячего водоснабжения
28.1	Единица измерения		куб.м.
28.2	Общий объем потребления	нат. показ.	7 736,69
28.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	-6 328,72
28.4	Начислено потребителям	руб.	311 648,49
28.5	Оплачено потребителями	руб.	315 487,88
28.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	-10 168,11
29	Вид коммунальной услуги		Подогрев для нужд горячего водоснабжения
29.1	Единица измерения		Гкал
29.2	Общий объем потребления	нат. показ.	406,81
29.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	29 730,26
29.4	Начислено потребителям	руб.	914 368,07
29.5	Оплачено потребителями	руб.	935 102,65
29.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	8 995,68
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
30	Количество поступивших претензий	ед.	0
31	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
32	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
33	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
34	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	8
35	Направлено исковых заявлений	ед.	8
36	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	86600,56