

ПЛАН РАБОТ

**по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за содержание и текущий ремонт подземного паркинга
на 2024 год**

Адрес МКД	Чоботовская ул., д. 2 корп. 4
------------------	--------------------------------------

Перечень работ	Ед.Изм.	Плановая периодичность	Объем работ	Размер платы, руб./1 кв.м. в месяц	Общая стоимость работ, руб. в год
Управление подземным паркингом	кв.м.	согласно условий договора управления	6 084,40	10,32	753 492,10
Работы по диспетчерскому обслуживанию подземного паркинга	кв.м.	согласно условий договора управления	6 084,40	0,64	46 728,19
Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества подземного паркинга, включая услуги и работы по управлению, и коммунальные услуги	кв.м.	согласно условий договора управления	6 084,40	3,11	227 069,81
Техническое обслуживание конструктивных элементов подземного паркинга	кв.м.	согласно условий договора управления	6 084,40	10,25	748 381,20
Техническое обслуживание систем электроснабжения и освещения подземного паркинга	кв.м.	согласно условий договора управления	6 084,40	9,41	687 050,45
Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, водоотведения) подземного паркинга	кв.м.	согласно условий договора управления	6 084,40	10,45	762 983,76
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в подземном паркинге	кв.м	согласно условий договора управления	6 084,40	3,95	288 400,56
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем дымоудаления и пожаротушения в подземном паркинге	кв.м	согласно условий договора управления	6 084,40	6,58	480 424,22
Техническое обслуживание систем контроля доступа в подземном паркинге	кв.м	согласно условий договора управления	6 084,40	2,47	180 341,62
Работы по уборке помещений, входящих в состав общего имущества подземного паркинга	кв.м	согласно условий договора управления	6 084,40	48,06	3 508 995,17
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества подземного паркинга	кв.м	согласно условий договора управления	6 084,40	0,20	14 602,56
Итого по управлению, содержанию и ремонту общего имущества подземного паркинга:				105,44	7 698 469,64